

YEŞİL
BİNA ŞEHİR
LEED

ECOBUILD®



+90 312 221-2147



info@ecobuildturk.com



@YesilBinalar



@ecobuildturk



Seçilmiş Referanslar

Birlikte Yeşil Bir Gelecek Üretiyoruz

ECOBUILD® 2009 yılında kurulmuştur. USGBC, ISI ve WELL üyesidir. Yeşil bina ve şehircilik danışmanlığı sektöründe en önemli referanslara sahip olan firmadır.

Türkiye ve yurt dışında LEED® AP BD+C, LEED® AP ND, Envision SP, WELL AP Akredite Profesyonel kimliklerine sahip olarak, ulusal-uluslararası proje tecrübesiyle, LEED Sertifikası, LEED Eğitimi, yeşil bina tasarım, inşaat, sertifikalandırma ve yeşil malzeme üretim süreçlerinde danışmanlık hizmeti sunmaktadır.

ECOBUILD, Envision Yeşil Altyapı Projeleri Denetleyicisi yetkisine sahiptir. Köprü, otoyol, baraj ve benzeri altyapı projelerinin yeşil altyapı sertifikası alması konusunda denetim ve danışmanlık yetkisine sahip tek Türkiye firmasıdır.

ECOBUILD, WELL AP Akredite Uzman kimlikli olarak sağlıklı binalar konusunda Türkiye'de hizmet vermektedir.

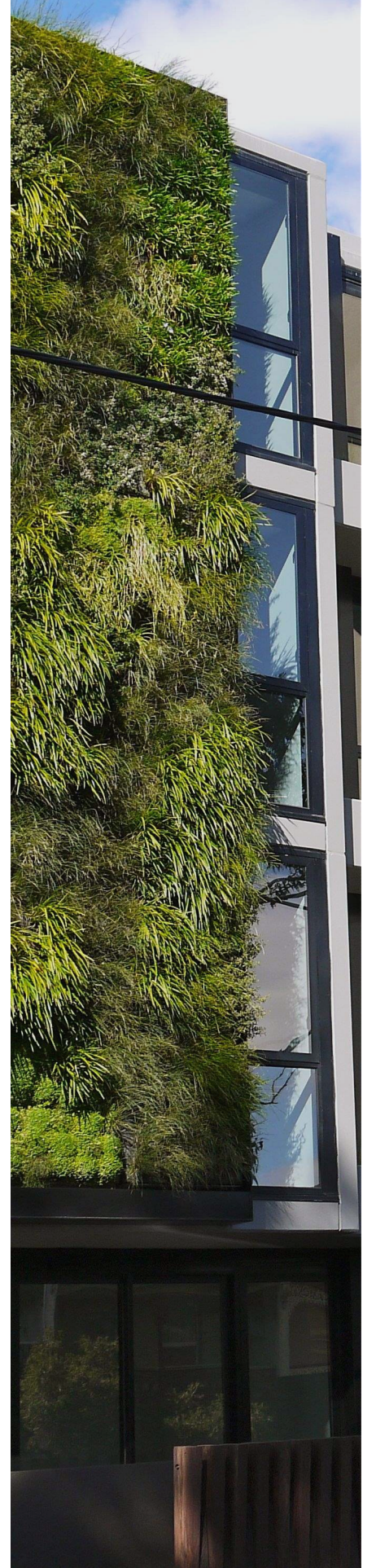
ECOBUILD, Doğayı ve insan sağlığını koruyan, imalatı ekonomik ve çevreci olan malzeme, bina ve kentsel gelişme alanları projeleri için müşteri memnuniyeti odaklı hizmet sunmaktadır.

ECOBUILD, İklim Değişikliği Eylem Planı, Şehir Sera Gazı Emisyonu Envanteri Raporlaması, LEED for Cities Yeşil şehir Sertifikası, LEED ND Yeşil Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Sertifikası başlıklarında yeşil şehircilik hizmetleri sunmaktadır.

Misyonumuz;
İnsana ve doğaya saygılı yeşil binalar ve şehirler yaratarak dünyamızın daha yaşanabilir olmasını sağlamak ve bu şekilde topluma katkı sağlamaktır.

- Sürdürülebilir
- Ekonomik
- Doğaya Saygılı bir yapılaşma hedefliyoruz.

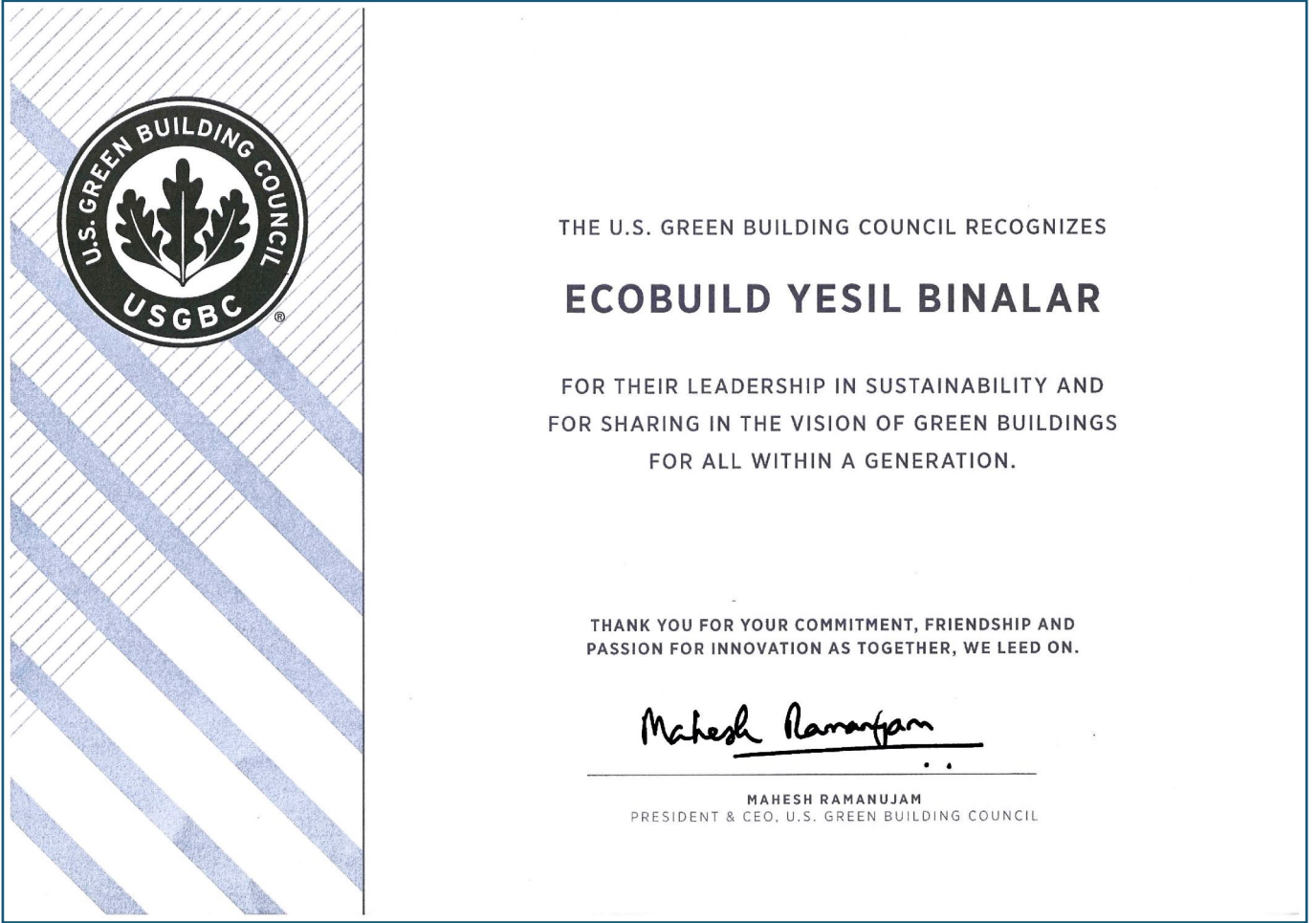
Vizyonumuz;
Bina sektörünün sürdürülebilir olarak gelişmesi ve binaların çevre kriterlere göre tasarlanıp, yapılmasını sağlamaya liderlik yapmaktır. Sürdürülebilirlik yaptığımız danışmanlığın ana fikridir. Enerji verimliliği, çevreye duyarlı malzemelerin üretilmesi, yeşil şehirlerin ve kentsel dönüşümlerin oluşturulması vizyonumuzdur.





USGBC

YEŞİL BİNA LİDERİ ÖDÜLÜ



LEED Sertifikası Proje Başarısı İçin Danışmanınızı Doğru Belirleyin

ECOBUILD, ülkemizde ve dünyada yeşil bina projelerinde önemli başarılar elde etmiştir. Bu nedenlerle, LEED Sertifikasını sağlayan kuruluş olan USGBC tarafından GREENBUILD EXPO Europe’da ödüllendirilmiş, sadece 3 firmaya verilen “Dünya Yeşil Bina Lideri Ödülü” nü almaya hak kazanmıştır. ECOBUILD LEED AP BD+C ve LEED AP ND akreditedir. 2009 yılından günümüze USGBC üyesidir.

LEED danışmanı mutlaka LEED Akredite Profesyonel kimliğe sahip uzman olmalıdır. Ayrıca LEED Danışmanı firmanın USGBC Üye Firma statüsünde olması gereklidir. ECOBUILD, LEED Sertifikası ve yeşil bina tasarımı konusunda ülkemizdeki en tecrübeli ve lider firmadır.

USGBC

Yılın Projesi Ödülü



2020 LEED 
Homes Awards

PROJECT of the YEAR

Park Mozaik A Block Ankara, Turkey

Project of the Year

USGBC's LEED Homes Awards celebrate some of the most innovative and transformative LEED-certified residential projects in the world, as well as the teams, architects, developers and homebuilders that worked hard to make them a reality.

Thank you for your contribution!

JULY 2020

MAHESH RAMANUJAM
PRESIDENT & CEO, U.S. GREEN BUILDING COUNCIL

LEED Sertifikası Proje Başarısı İçin Danışmanınızı Doğru Belirleyin

ECOBUILD, ülkemizde ve dünyada yeşil bina projelerinde önemli başarılar elde etmiştir. Bu nedenlerle, LEED Sertifikasını sağlayan kuruluş olan USGBC tarafından GREENBUILD EXPO Europe'da ödüllendirilmiş, sadece 3 firmaya verilen "Dünya Yeşil Bina Lideri Ödülü" nü almaya hak kazanmıştır. ECOBUILD LEED AP BD+C ve LEED AP ND akreditedir. 2009 yılından günümüze USGBC üyesidir.

LEED danışmanı mutlaka LEED Akredite Profesyonel kimliğe sahip uzman olmalıdır. Ayrıca LEED Danışmanı firmanın USGBC Üye Firma statüsünde olması gereklidir. ECOBUILD, LEED Sertifikası ve yeşil bina tasarımı konusunda ülkemizdeki en tecrübeli ve lider firmadır.

USGBC

Sıradışı Konut Projesi Ödülü



2020 LEED 
Homes Awards

RECIPIENT

Park Mozaik A Block Ankara, Turkey

Outstanding Multifamily Project

USGBC's LEED Homes Awards celebrate some of the most innovative and transformative LEED-certified residential projects in the world, as well as the teams, architects, developers and homebuilders that worked hard to make them a reality.

Thank you for your contribution!

JULY 2020

MAHESH RAMANUJAM
PRESIDENT & CEO, U.S. GREEN BUILDING COUNCIL

LEED Sertifikası Proje Başarısı İçin Danışmanınızı Doğru Belirleyin

ECOBUILD, ülkemizde ve dünyada yeşil bina projelerinde önemli başarılar elde etmiştir. Bu nedenlerle, LEED Sertifikasını sağlayan kuruluş olan USGBC tarafından GREENBUILD EXPO Europe'da ödüllendirilmiş, sadece 3 firmaya verilen "Dünya Yeşil Bina Lideri Ödülü"nü almaya hak kazanmıştır. ECOBUILD LEED AP BD+C ve LEED AP ND akreditedir. 2009 yılından günümüze USGBC üyesidir.

LEED danışmanı mutlaka LEED Akredite Profesyonel kimliğe sahip uzman olmalıdır. Ayrıca LEED Danışmanı firmanın USGBC Üye Firma statüsünde olması gereklidir. ECOBUILD, LEED Sertifikası ve yeşil bina tasarımı konusunda ülkemizdeki en tecrübeli ve lider firmadır.

İSTANBUL FİNANS MERKEZİ

Proje Adı : İstanbul Finans Merkezi
Bina Türü : Ofis ve Karma Kullanım - Mixuse
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : BDDK
Mimar : HOK Architects, USA
Tarih : 2020
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4



Proje Bilgileri

ÇŞB-BDDK'nın Türkiye'nin en büyük inşaat projesi olarak yapmış olduğu çoklu kullanım binasıdır. Ofisler ve AVM'den oluşmaktadır. Binalar 3.500.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmektedir. Proje Türkiye'nin en büyük LEED Gold sertifikalı karma kullanımlı projesi olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %39 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın %54'ü yeşil çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir. Karma

kullanım projesi bina konutlarından çıkan gri suyunu AVM tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. Eski meclis lojmanları %90 geri dönüşüm yapılarak yıkım gerçekleştirilmiştir. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülmüştür. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden yapılmıştır. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	14
SS	Sürdürülebilir Araziler	6
WE	Su Verimliliği	11
EA	Enerji ve Atmosfer	11
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		65

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



BARCELONA KONUT

Proje Adı : Barcelona Roger de Luria Housing Project
Bina Türü : Konut ve Ofis - Mixuse
Konum : Barcelona, İspanya
Bina Sahibi : NOVO Invest
Mimar : OAB Architects, Barcelona, Spain
Tarih : 2021
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4



Proje Bilgileri

Barcelona'da yer alan konut ve ofis binasıdır. Bina 2.500 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak restorasyonu projelendirilmiş ve inşa edilmektedir. Proje Barcelona'nın yeşil kentsel dönüşümüne örnek proje olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %45 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile İspanya'daki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın %54'ü yeşil çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %55 daha az su tüketmektedir. Karma kullanım projesi bina konutlarından çıkan gri suyunu

tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %85 daha az atık su üretmektedir.

Yapının bulunduğu arsasının %50'si yeşil çatıdır. Eski bina yapı malzemeleri %90 geri dönüşüm yapılarak yıkım/söküm gerçekleştirilmiştir. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülmüştür. Tüm binanın %65'i geri dönüşümlü malzemeden yapılmıştır. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	14
SS	Sürdürülebilir Araziler	6
WE	Su Verimliliği	11
EA	Enerji ve Atmosfer	11
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		65

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



İZMİR ADNAN MENDERES HAVALİMANI

Proje Adı : İzmir Adnan Menderes Havalimanı
Bina Türü : Havalimanı, Ofis ve AVM
Konum : İzmir, Türkiye
Bina Sahibi : TAV İnşaat
Mimar : Yakup HAZAN
Tarih : 2015
Sertifika : LEED Silver - New Construction - v3



Proje Bilgileri

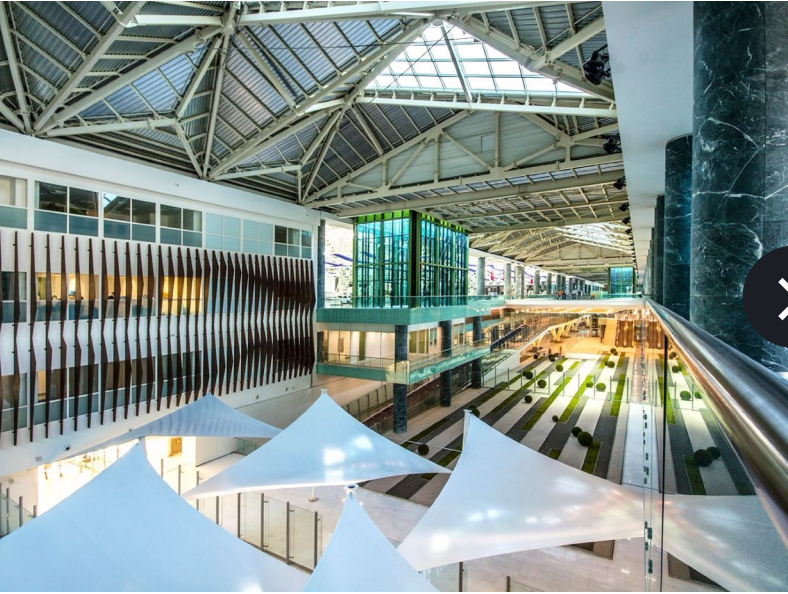
TAV inşaat tarafından yapılmış olan İzmir Adnan Menderes Hava Alanı Binası 135.000 m² olarak projelendirilmiştir. LEED® USGBC NC Silver sertifika olarak proje sonuçlanmıştır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı havaalanı olma özelliği taşımaktadır. Dünyadaki 10 sertifikalı havalimanından birisidir.

Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli

olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina yağmursuyu, siyah su ve gri su dönüşümü yapmaktadır ve %65 su verimlidir. Bina %45 enerji verimlidir. Aylık/yıllık ısıtma- soğutma-aydınlatma enerji ihtiyacı ve tüketimi, yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hesaplama hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	11
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	10
IEQ	İç Çevre Kalitesi	4
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		50

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



KUZU EFFECT

Proje Adı : Kuzu Effect Ankara
Bina Türü : Karma Kullanım - Mixuse
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : KUZU İnşaat
Mimar : EAA Emre Arolat Mimarlık
Tarih : 2019
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v3



Kuzu Effect Tanıtım Videosu

Proje Bilgileri

Kuzu Grup İnşaat Şirketinin Ankara Oran'a yapmış olduğu çoklu kullanım binasıdır. Konut, Loft daireler, ofisler ve AVM'den oluşmaktadır. Bina 189.902 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmiştir. Bina Türkiye'nin ilk LEED Gold sertifikalı karma kullanımlı binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %39 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın %54'ü yeşil çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir. Karma

kullanım projesi bina konutlarından çıkan gri suyunu AVM tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. Eski meclis lojmanları %90 geri dönüşüm yapılarak yıkım gerçekleştirilmiştir. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülmüştür. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden yapılmıştır. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	22
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	12
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	12
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		69

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	✓
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	✓
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli	✓
Termal Konfor Analizi	✓
Devreye Alma	✓



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ROKETSAN YERLEŞKESİ

Proje Adı : Roketsan Ankara Yerleşkesi
Bina Türü : Ofis, Labartuar ve Yemekhane
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : Roketsan
Mimar : Yazgan Tasarım
Tarih : 2026
Sertifika : Yes-Tr - v1 / LEED v4



Proje Bilgileri

Roketsan Lalahan Yerleşkesi kapsamında Ankara'da geliştirilen ofis, üretim, laboratuvar ve sosyal yapıardan oluşan kampüs için sürdürülebilirlik danışmanlığı ECOBUILD tarafından konsept tasarım aşamasından itibaren yürütülmüştür. Projede herhangi bir resmî yeşil bina sertifikası hedeflenmemesine rağmen YES-TR ve LEED v4 prensipleri doğrultusunda yüksek performanslı, geleceğe yönelik sürdürülebilir bir kampüs yaklaşımı benimsenmiştir. Tasarım sürecinde yerleşim ve ulaşım, sürdürülebilir arazi kullanımı, su verimliliği, enerji performansı, malzeme seçimi, iç ortam hava kalitesi, termal konfor, güneşiği, akustik performans ve yenilikçi uygulamalar bütüncül olarak ele alınmıştır. Yağmur suyu yönetimi, elektrikli araç altyapısı,

yenilenebilir enerji sistemleri, düşük karbonlu yapı malzemeleri, çevresel ürün beyanına sahip ürünlerin kullanımı, toksik kimyasalların azaltılması ve gelişmiş bina işletme stratejileri tasarımın temel bileşenleri olarak değerlendirilmiştir. Disiplinler arası koordinasyon sayesinde doğal kaynakları verimli kullanan, karbon emisyonunu azaltan, kullanıcı sağlığını ve konforunu ön planda tutan, işletme maliyetlerini düşüren, iklim değişikliğine uyumlu, uzun ömürlü ve yüksek performanslı bir yerleşke tasarımı hedeflenmiştir. Bu yaklaşımın sonucunda proje ulusal ve uluslararası sürdürülebilirlik ölçütleriyle uyumlu, çevresel etkileri azaltılmış, dayanıklı, sağlıklı ve geleceğe değer katan örnek bir kamu kampüsü olarak planlanmıştır.



Yes-TR v1 Temaları

BBT	Bütünleşik Bina Tasarımı
İOK	İç Ortam Kalitesi
YMD	Yapı Malzemesi & Yaşam Döngüsü
EKV	Bina Enerji Performansı
SAY	Su ve Atık Yönetimi
INO	İnovasyon

Hizmetler

Yes-TR Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



AYTİM TEKSTİL ERZURUM

Proje Adı	: Aytim Tekstil Erzurum Fabrikası
Bina Türü	: Ofis ve Tekstil Fabrikası Kullanım - Mixuse
Konum	: Erzurum, Türkiye
Bina Sahibi	: Erzurum Valiliği
Mimar	: ECOBUILD, Emre OMAY
Tarih	: 2020
Sertifika	: LEED Platin - New Construction - v4

Proje Bilgileri

AYTİM Tekstil Şirketinin ERZURUM 2. OSB'ye yapmayı hedeflediği ofis ve fabrika kullanımlı binadır. Ofisler ve Tekstil Fabrikası Üretim bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 6.000 m² LEED® USGBC NC Platin sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. İnşa edilecektir. Bina Erzurum'da ilk LEED Platin sertifikalı ofis ve fabrika binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %40 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın %54'ü yeşil çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir. Ofis ve

Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanımına sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.

LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	26
MR	Malzeme ve Kaynaklar	11
IEQ	İç Çevre Kalitesi	15
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	8
TOPLAM		81

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	✓
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	✓
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli	✓
Termal Konfor Analizi	✓
Devreye Alma	✓



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



MODAVİZYON FABRİKA

Proje Adı : Modavizyon Tekstil Elazığ Fabrikası
Bina Türü : Ofis ve Tekstil Fabrikası Kullanım - Mixuse
Konum : Elazığ, Türkiye
Bina Sahibi : Şahinler Holding
Mimar : Gülşah Bayraktar, Kuba Mimarlık
Tarih : 2024
Sertifika : LEED v4 Gold New Construction



Proje Bilgileri

Şahinler Holding Modavizyon Tekstil Şirketi'nin Elazığ OSB'ye yapmayı hedeflediği ofis ve fabrika kullanımlı binadır. Ofisler ve Tekstil Fabrikası Üretim bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 11.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. İnşa edilecektir. Bina Elazığ'da ilk LEED Gold sertifikalı ofis ve fabrika binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın çatısının %90'ı PV çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Ofis

ve Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %30'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanımına sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	3
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	26
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SÜPERFİLM FABRİKA

Proje Adı : Süperfilm Lüleburgaz Fabrikası
Bina Türü : Fabrika ve Ofis Binası
Konum : Lüleburgaz, Türkiye
Bina Sahibi : Sanko Holding
Mimar : Esra Akyol
Tarih : 2024
Sertifika : LEED v4 Gold New Construction



Proje Bilgileri

Sanko Holding Süperfilm Şirketi'nin Lüleburgaz OSB'ye yapmayı hedeflediği ofis ve fabrika kullanımlı binadır. Fabrika Üretim ve Ofis bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 150.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Lüleburgaz'da ilk LEED Gold sertifikalı fabrika ve ofis binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın çatısının %90'ı PV çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Ofis

ve Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %30'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	3
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	27
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		66

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SANKO İPLİK FABRİKASI

Proje Adı : Sanko İplik Fabrikası
Bina Türü : Fabrika ve Ofis Binası
Konum : Gaziantep, Türkiye
Bina Sahibi : Sanko Holding
Mimar : HSA Yapı
Tarih : 2024
Sertifika : LEED v4 Gold New Construction



Proje Bilgileri

Sanko Holding'in Gaziantep OSB'ye yapmayı hedeflediği fabrika ve kullanımlı binadır. Fabrika Üretim ve Ofis bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 110.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Gaziantep'de ilk LEED Gold sertifikalı fabrika ve ofis binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın çatısının %90'ı PV çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Ofis ve Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika

tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %30'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	27
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	8
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		63

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SANKO ELYAF FABRİKASI

Proje Adı : Sanko Elyaf Fabrikası
Bina Türü : Fabrika ve Ofis Binası
Konum : Gaziantep, Türkiye
Bina Sahibi : Sanko Holding
Mimar : HSA Yapı
Tarih : 2024
Sertifika : LEED v4 Gold New Construction



Proje Bilgileri

Sanko Holding'in Gaziantep OSB'ye yapmayı hedeflediği fabrika ve kullanımlı binadır. Fabrika Üretim ve Ofis bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 90.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Gaziantep'de ilk LEED Gold sertifikalı fabrika ve ofis binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın çatısının %90'ı PV çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Ofis ve Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika

tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %30'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	3
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	27
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	8
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



AHŞAPSAN KOCAELİ

Proje Adı : Ahşapsan Fabrikası
Bina Türü : Ofis ve Fabrika Kullanımı - Mixuse
Konum : Kocaeli, Türkiye
Bina Sahibi : Ahşapsan
Mimar : Nevzat Sayın
Tarih : 2023
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4



Proje Bilgileri

Ahşapsan şirketinin Gebze OSB'ye yapmayı hedeflediği ofis ve fabrika kullanımlı binadır. Ofisler ve Ahşap Mobilya Fabrikası Üretim bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 41.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. İnşa edilecektir. Bina Kocaeli'de ilk LEED Gold sertifikalı ofis ve fabrika binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji ve su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %40 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın %54'ü yeşil çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir. Ofis ve

Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanımına sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	3
SS	Sürdürülebilir Araziler	8
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	28
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	7
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		69

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Günışığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ASTER TEKSTİL TOKAT

Proje Adı : ASTER Tekstil Tokat Erbaa Fabrikası
Bina Türü : Ofis ve Tekstil Fabrikası Kullanım - Mixuse
Konum : Tokat, Türkiye
Bina Sahibi : ASTER Tekstil
Mimar : ECOBUILD, Ideadecor
Tarih : 2020
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4



Proje Bilgileri

ASTER Tekstil Şirketinin Tokat Erbaa OSB'ye yaptığı ofis ve fabrika kullanımlı binadır. Ofisler ve Tekstil Fabrikası Üretim bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 9.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. İnşa edilecektir. Bina Tokat'da ilk LEED Gold sertifikalı ofis ve fabrika binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %40 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Binanın %54'ü yeşil çatıdır. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir. Ofis ve

Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	12
MR	Malzeme ve Kaynaklar	11
IEQ	İç Çevre Kalitesi	15
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	8
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ZİYLAN LOJİSTİK

Proje Adı : Zylan Lojistik Merkezi
Bina Türü : Lojistik Merkezi
Konum : Yalova, Türkiye
Bina Sahibi : Ziylan
Mimar : DB Masters
Tarih : 2023
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4

Proje Bilgileri

Ziylan Lojistik Şirketinin Yalova'da yaptığı lojistik merkezi binasıdır. Lojistik merkezi ve ofis kullanımlı binadır. Bina 150.000 m² büyüklüğünde ve LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Yalova şehrinde ilk LEED Gold sertifikalı lojistik merkezi binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 22 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %50 daha az enerji tüketmektedir. Binanın çatı alanı PV panellerden oluşmaktadır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Gri suyu lojistik merkezin tuvaletlerinde

kullanılmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %30'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	6
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	11
IEQ	İç Çevre Kalitesi	15
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	8
TOPLAM		66

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SCHLUMBERGER FABRİKA

Proje Adı : Schlumberger Fabrikası
Bina Türü : Fabrika
Konum : Zonguldak, Türkiye
Bina Sahibi : Schlumberger
Mimar : Temelsu
Tarih : 2024
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4

Proje Bilgileri

Schlumberger Şirketi'nin Zonguldak Fabrikası ve ofisi binasıdır. Fabrika, atölye ve ofis kullanımlı binadır. Bina 6.164 m² büyüklüğünde ve LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Zonguldak şehrinde ilk LEED Gold sertifikalı lojistik merkezi binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %40 daha az enerji tüketmektedir. Binanın çatı alanı yeşil çatı ve PV panellerden oluşmaktadır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Gri suyu lojistik merkezin

tuvaletlerinde kullanılmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %30'u yeşil alandır. Bina iç çevre kalitesi yüksek standartlıdır. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	3
SS	Sürdürülebilir Araziler	9
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	19
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	8
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	8
TOPLAM		60

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SAĞLAM METAL KOCAELİ

Proje Adı : SAĞLAM Metal Döküm Fabrikası
Bina Türü : Ofis ve Fabrika Kullanımı - Mixuse
Konum : Kocaeli, Türkiye
Bina Sahibi : SAĞLAM Metal
Mimar : ECOBUILD
Tarih : 2021
Sertifika : LEED Gold - New Construction - v4



Proje Bilgileri

SAĞLAM Metal Şirketinin Kocaeli OSB'ye yaptığı ofis ve fabrika kullanımlı binadır. Ofisler ve Döküm Fabrikası Üretim bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 6.000 m² LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. İnşa edilmektedir. Bina Kocaeli'de ilk LEED Gold sertifikalı ofis ve fabrika binası olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %40 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir. Ofis ve Fabrika binası ofislerden

çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	12
MR	Malzeme ve Kaynaklar	11
IEQ	İç Çevre Kalitesi	15
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	8
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



BUKET YIKAMA ANTALYA

Proje Adı : Buket Yıkama Fabrikası
Bina Türü : Ofis ve Fabrika Kullanımı
Konum : Antalya, Türkiye
Bina Sahibi : Barut Grup
Mimar : Baraka Mimarlık
Tarih : 2023
Sertifika : LEED v4.1 OM - Altın



Proje Bilgileri

Barut Grup Şirketinin Antalya ilinde yer alan otellerinin yıkama tesisidir. Tesis Antalya'da yer alan en büyük yıkama kapasitesine sahiptir. Antalya OSB içinde yer alan bina LEED OM hedeflidir. Ofisler ve Yıkama Fabrikası Üretim bölümlerinden oluşmaktadır. Bina 6.184 m² LEED® USGBC OM Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Sertifika hedefinden itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %40 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Bina dünya ortalamasına göre %45 daha az su tüketmektedir.

Ofis ve Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %78 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %49'u yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %75'i geri dönüştürülecektir. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden projelendirilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4.1 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	12
SS	Sürdürülebilir Araziler	8
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	7
IEQ	İç Çevre Kalitesi	6
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		66

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



TEZMAKSAN ROBOT FABRİKASI

Proje Adı : Tezmaksan Robot Fabrikası
Bina Türü : Fabrika ve Ofis Kullanımı
Konum : Sivas, Türkiye
Bina Sahibi : Tezmaksan Robot A.Ş.
Mimar : BG Gurup Mimarlık
Tarih : 2023
Sertifika : LEED v4 NC - Altın



Proje Bilgileri

Proje Sivas ilinde yeni yapılmakta olan Demirağ Organize Sanayi Bölgesi'nde 53.772 m²'lik parsel üzerinde 14.750 m² kapalı inşaat alanına sahiptir. Sivas OSB içinde yer alan bina LEED v4 NC Gold sertifikalıdır. Robot Fabrikası Üretim ve Ofis bölümlerinden oluşmaktadır. Bina tasarımından itibaren LEED® USGBC v4 NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Sertifika hedefinden itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji ve su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina atmosfere %50 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 20 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %65 daha az enerji tüketmektedir. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir.

Ofis ve Fabrika binası ofislerden çıkan gri suyunu Fabrika tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %95 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %50'si yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülmüştür. Tüm binanın %30'u geri dönüşümlü malzemeden inşa edilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır.

Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır.

Bina çok özel akustik donanıma sahiptir ve insan sağlığına en üst düzeyde uygundur.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	8
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	25
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	8
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	10
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Günışığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ÇORUM DEVLET HASTANESİ

Proje Adı	: Sağlık Bakanlığı Hitit Üniversitesi Erol Olçok Eğitim ve Araştırma Hastanesi
Bina Türü	: Hastane
Konum	: Çorum, Türkiye
Bina Sahibi	: BTC Yapı, Didoray İnşaat
Mimar	: BTC Yapı
Tarih	: 2016
Sertifika	: LEED for Healthcare v3 - Silver



Proje Bilgileri

Çorum ilinde yapılan en büyük binadır. Yeşil Bina özelliğinde olması için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri proje başlangıcından itibaren verilmiştir. Bina LEED® USGBC (United States Green Building Council) LEED for Healthcare sisteminde sertifikalanmıştır. Yüksek standartlı ve enerji verimli bir hastane binası olarak kullanılan bina mevcut kullanılmış araziye değerlendirmektedir.

Bina, hastane kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binanın tüm enerji tüketen

sistemleri yanında hastane ekipmanları da LEED standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi hastane kriterlerinde yapılmıştır. Bina 91.000 m² açık 130.000 m² kapalı alana sahip ve her gün 3.800 kişinin kullandığı bir yapı olarak hizmet sunmaktadır. Bina Türkiye'nin LEED Sertifikalı ilk hastanelerindendir.

Türkiye'deki diğer hastanelere göre %87 enerji verimli ASHRAE 90.1 2007'ye göre %46 enerji verimlidir. Bina %55 su verimlidir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	14
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	5
IEQ	İç Çevre Kalitesi	7
ID	Tasarımda Yenilik	6
TOPLAM		55

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ONKOLOJİ HASTANESİ

Proje Adı : Akdeniz Üniversitesi Onkoloji Hastanesi
Bina Türü : Hastane
Konum : Antalya, Türkiye
Bina Sahibi : Turyapı İnşaat
Mimar : Engin ACAR
Tarih : 2015
Sertifika : LEED for Healthcare v3 - Silver



Proje Bilgileri

Bina için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmiştir.

Bina LEED® USGBC (United States Green Building Council) LEED for Healthcare sisteminde sertifikalanmıştır.

Yüksek standartlı ve enerji verimli bir hastane binası olarak kullanılan bina mevcut kullanılmış bir bina ve araziye değerlendirmektedir.

Bina, hastane kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binanın tüm enerji tüketen sistemleri yanında hastane ekipmanları da LEED standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi hastane kriterlerinde yapılmıştır.

Bina 35.000 m² açık 24.500 m² kapalı alana sahip olan, her gün 2.000 kişinin kullandığı bir yapı olarak hizmet sunmaktadır.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	11
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	10
IEQ	İç Çevre Kalitesi	4
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		50

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



BAKIRKÖY SAĞLIK KAMPÜSÜ

Proje Adı : Bakırköy Sağlık Kampüsü Hastane Binaları
Bina Türü : Hastane
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : Rönesans İnşaat
Mimar : Tabanlıoğlu Mimarlık
Tarih : 2018
Sertifika : LEED for Healthcare v3 - Gold



Proje Bilgileri

Bina için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmektedir. Bina LEED® USGBC United States Green Building Council LEED for Healthcare sisteminde Gold sertifika seviyesini hedeflemektedir.

Yüksek standartlı ve enerji verimli bir hastane binası olarak kullanılacak bina mevcut kullanılmış bir bina ve kentsel araziye değerlendirilmektedir.

Bina hastane kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binanın tüm enerji tüketen sistemleri yanında hastane ekipmanları da LEED standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi hastane kriterlerinde yapılmıştır.

Bina tamamlandığında 180.000 m² açık 122.000 m² kapalı alana sahip olan, her gün 7.000 kişinin kullandığı bir yapı olarak hizmet sunacaktır.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	14
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	18
MR	Malzeme ve Kaynaklar	5
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



BEZMİALEM HASTANESİ

Proje Adı : Bezmialem Vakfı Hastanesi Darüşşafaka
Bina Türü : Hastane
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : Bezmialem Vakfı
Mimar : Geyran Mimarlık
Tarih : 2018
Sertifika : LEED for Healthcare v4 - Gold



Proje Bilgileri

Bina için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmektedir. Bina LEED® USGBC (United States Green Building Council) LEED for Healthcare sisteminde Gold sertifika seviyesini hedeflemektedir.

Yüksek standartlı ve enerji verimli bir hastane binası olarak kullanılacak bina mevcut kullanılmış bir bina ve yer aldığı mevcut kentsel araziye değerlendirmektedir.

Bina hastane kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binanın tüm enerji tüketen sistemleri yanında hastane ekipmanları da LEED standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi hastane kriterlerinde yapılmıştır.

Bina tamamlandığında 80.000 m² açık 250.000 m² kapalı alana sahip olan, her gün 12.000 kişinin kullandığı bir yapı olarak hizmet sunacaktır.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	7
SS	Sürdürülebilir Araziler	8
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	24
MR	Malzeme ve Kaynaklar	12
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		74

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



BURSA ŞEHİR HASTANESİ

Proje Adı	: Bursa Şehir Hastanesi
Bina Türü	: Hastane
Konum	: Bursa, Türkiye
Bina Sahibi	: Sağlık Bakanlığı
Danışman	: ECOBUILD
Tarih	: 2021
Sertifika	: LEED for Healthcare v4 Gold, Enerji Verimliliği



Proje Bilgileri

Bina için enerji verimliliği danışmanlık hizmetleri verilmiştir.

Yüksek standartlı ve enerji verimli bir hastane binası olarak kullanılacak bina mevcut kullanılmış bir bina ve yer aldığı mevcut kentsel araziye değerlendirmektedir.

Bina hastane kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binanın tüm enerji tüketen sistemleri yanında hastane ekipmanları da LEED

standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi hastane kriterlerinde yapılmıştır.

Bina 750.000 m² açık 550.000 m² kapalı alana sahip olan, her gün 12.000 kişinin kullandığı bir yapı olarak hizmet sunmaktadır.



Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri



Enerji Verimliliği Danışmanlığı



Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli



Termal Konfor Analizi



Devreye Alma



KONYA GIDA VE TARIM ÜNİVERSİTESİ

Proje Adı : Konya Gıda ve Tarım Üniversitesi Binaları
Bina Türü : Üniversite, Eğitim ve İdari
Konum : Konya, Türkiye
Bina Sahibi : Torku
Mimar : Yazgan Mimarlık
Tarih : 2018
Sertifika : LEED for NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

Konya Gıda ve Tarım Üniversitesi Türkiye'nin ilk LEED® Sertifikalı Üniversite Kampüsü olacaktır. Kampüs ve tüm binalar için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmektedir. Binalar LEED® USGBC (United States Green Building Council) LEED for Schools ve NC sisteminde Gold sertifika seviyesini hedeflemektedir. Yüksek standartlı, enerji verimli eğitim binaları olarak kullanılacak proje, mevcut kullanılmış bir bina ve fabrika arazisini

değerlendirmektedir. Binalar LEED for Schools kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binaların tüm enerji tüketen sistemleri yanında eğitim ekipmanları da LEED standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi eğitim kriterlerinde yapılmıştır.

Proje tamamlandığında 60.000 m² açık 25.500 m² kapalı alana sahip olan, her gün 15.000 kişinin kullandığı bir kampüs olarak hizmet sunacaktır.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	7
SS	Sürdürülebilir Araziler	12
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	10
IEQ	İç Çevre Kalitesi	4
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



TÜRKİYE BELEDİYELER BİRLİĞİ AKADEMİSİ

Proje Adı	: Türkiye Belediyeler Birliği Akademisi Binaları
Bina Türü	: Eğitim ve İdari Ofisler
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: Türkiye Belediyeler Birliği
Mimar	: Aytaç ÖZEN - TÜMAŞ
Tarih	: 2018
Sertifika	: LEED for NC v3 - Gold



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk belediye akademisi LEED® Sertifikalı bir kampüs olacaktır. Kampüs içinde yer alacak olan tüm binalar için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmektedir. Binalar LEED® USGBC (United States Green Building Council) LEED for Schools ve NC sisteminde Gold sertifika seviyesini hedeflemektedir. Yüksek standartlı, enerji verimli eğitim binaları olarak kullanılacak proje, mevcut kullanılmış bir bina ve fabrika arazisini

değerlendirmektedir. Binalar LEED for Schools kriterlerine uygun olarak tasarlanmıştır. Binaların tüm enerji tüketen sistemleri yanında eğitim ekipmanları da LEED standartlarındadır. Yapının tüm malzeme seçimi eğitim kriterlerinde yapılmıştır.

Proje tamamlandığında 64.500 m² ve 119.400 m² açık alana sahip olan, her gün 15.000 kişinin kullandığı bir kampüs olarak hizmet sunacaktır.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	19
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	11
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	12
ID	Tasarımda Yenilik	6
TOPLAM		62

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	☒
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli	☒
Termal Konfor Analizi	☒
Devreye Alma	☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



TÜRK TELEKOM VERİ MERKEZİ

Proje Adı	: Türk Telekom Veri Merkezi Binası
Bina Türü	: Veri Merkezi - Data Center
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: Türk Telekom
Mimar	: Uğur Proje
Tarih	: 2016
Sertifika	: LEED Data Centers v3 - Gold



Proje Bilgileri

Ankara Gölbaşı'nda yer alan Veri Merkezi - Data Center Binası için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmiştir.

Bina LEED® USGBC (United States Green Building Council) LEED NC sisteminde Gold sertifika almıştır.

Yüksek standartlı ve enerji verimli bir veri merkezi ve idari bina olarak kullanılmaktadır. Kompleks mevcut kullanılmış bir araziyi

değerlendirmektedir. Bina gri su dönüşümü ve yağmursuyu kullanımı yapacak şekilde projelendirilmiştir. Soğutma sistemi suyu olarak yağmursuyu kullanmaktadır. Bina ısı geri kazanımı yapmaktadır

Bina 123.404 m² açık 14.500 m² kapalı alana sahip olan, her gün 800 kişinin kullandığı bir yapıdır. Türkiye'nin ilk LEED® Data Center binasıdır.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	18
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	12
MR	Malzeme ve Kaynaklar	14
IEQ	İç Çevre Kalitesi	13
ID	Tasarımda Yenilik	1
TOPLAM		68

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



GÖÇMEN MAKİNA

Proje Adı : Göçmen Makina Fabrika Binası
Bina Türü : Fabrika ve Ofis
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : Göçmen Makina
Mimar : Mimar Sinan Proje
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Gold



Proje Bilgileri

Ankara 2. OSB'de yer alan Fabrika Binası için LEED® Sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri verilmiştir.

Bina Ankara'da yer alan fabrikalar arasında enerji verimliliği ile ön plana çıkmaktadır.

Yüksek standartlı ve enerji verimli bir fabrika ve idari bina olarak kullanılan kompleks mevcut kullanılmış bir araziye değerlendirmektedir.

Bina gri su dönüşümü ve yağmursuyu kullanımı yapacak şekilde projelendirilmiştir.

Soğutma sistemi suyu olarak yağmursuyu kullanılmaktadır. Bina iç çevre kalitesi özellikle üretim alanında yüksek seviyede tutulmuştur. Bina TVOC değerlendirmesi yapan sistemlere sahiptir.

Bina 10.000 m² açık 5.500 m² kapalı alana sahip olan, her gün 120 kişinin kullandığı bir yapıdır.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	16
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ASELSAN TEKNOPARK İSTANBUL

Proje Adı : Aselsan Teknopark İstanbul AR-GE Binası
Bina Türü : AR-GE ve Ofis
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : ASELSAN
Mimar : Bütüner Mimarlık
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

ASELSAN Teknopark İstanbul Ofis ve Arge Binası 31.000 m² alana sahip olup, LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilecektir.

Bina Türkiye'nin ilk ARGE ve Ofis LEED Gold sertifikalı Teknopark ARGE binası olma özelliği taşıyacaktır. Bina %50 enerji, %65 su verimlidir. Enerjisinin %10'unu yenilenebilir enerjiden sağlamaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	16
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



TEKNOPARK İSTANBUL

Proje Adı : İstanbul Borsası Teknopark Binası
Bina Türü : AR-GE ve Ofis
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : Borsa İstanbul
Mimar : Bütüner Mimarlık
Tarih : 2016
Sertifika : LEED NC v3 - Platin



Proje Bilgileri

İstanbul Borsası Finans Teknopark Binası 19.388 m² alana sahip olup, LEED® USGBC NC Platin sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmektedir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED Platin sertifikalı Teknopark ARGE binası olma özelliği taşıyacaktır. Bina %50 enerji, %65 su verimlidir. Enerjisinin %10'unu yenilenebilir enerjiden sağlamaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	21
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	25
MR	Malzeme ve Kaynaklar	12
IEQ	İç Çevre Kalitesi	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		90

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



TEKNOPARK OSTİM

Proje Adı : Ostim Teknopark Binası
Bina Türü : AR-GE ve Ofis
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : OSTİM Organize Sanayi Bölgesi
Mimar : Bütüner Mimarlık
Tarih : 2016
Sertifika : LEED NC v3 - Platin



Proje Bilgileri

OSTİM Teknopark Binası 20.750 m² LEED® USGBC NC Platin sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmektedir.

Bina Türkiye'nin ikinci LEED Platin sertifikalı Teknopark ARGE ve Teknolojik Üretim binası olma özelliği taşıyacaktır. Bina %50 enerji, %65 su verimlidir. Enerjisinin %10'unu yenilenebilir enerjiden sağlamaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı

enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	21
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	24
MR	Malzeme ve Kaynaklar	12
IEQ	İç Çevre Kalitesi	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		89

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ABD YEMEN BÜYÜKELÇİLİĞİ

Proje Adı : ABD Sana Yemen Büyükelçilik Yönetim NOX Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : Sana, Yemen
Bina Sahibi : Amerika Birleşik Devletleri Dışişleri Bakanlığı - OBO
Mimar : HOK Mimarlık ABD
Tarih : 2017
Sertifika : LEED NC v2.2 - Gümüş



Proje Bilgileri

ABD Sana Yemen Büyükelçilik Binası 5.500 m² olarak projelendirilmiş ve inşaatı tamamlanmıştır. ECOBUILD, ABD Dışişleri Bakanlığı'na yeşil bina danışmanlık hizmeti sunun ilk Türk firması olmuştur.

LEED® Silver sertifika almıştır. Bina Yemen'nin ilk LEED Silver sertifikalı binası olma özelliği taşımaktadır. Dünyanın en büyük mimarlık firmalarından olan HOK Mimarlık Firmasına Konsept tasarımından itibaren başlayarak

binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir. Güneş ışığı hesabı, Kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, Termal konfor değerlendirmesi, Mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları hizmetleri sunulmuştur.



LEED v2.2 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	5
WE	Su Verimliliği	3
EA	Enerji ve Atmosfer	4
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik	4
TOPLAM		33

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ABD PAPUA YENİ GİNE BÜYÜKELÇİLİĞİ

Proje Adı	: ABD Papua Yeni Gine Büyükelçilik Yönetim Binası
Bina Türü	: Ofis
Konum	: Port Moresby, Papua Yeni Gine
Bina Sahibi	: Amerika Birleşik Devletleri Dışişleri Bakanlığı - OBO
Mimar	: KRUECK-SEXTON Mimarlık ABD
Tarih	: 2018
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

ABD Port Moresby Büyükelçilik Binası 5.000 m² olarak projelendirilmiş ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® Gold sertifika almıştır.

Bina Yeni Gine'nin ilk LEED Gold sertifikalı binası olma özelliği taşımaktadır. Dünyanın en büyük mimarlık firmalarından olan SEXTON Mimarlık Firmasına Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina için LEED® tasarım ve inşaat aşaması sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir. Güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları hizmetleri sunulmuştur.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	20
WE	Su Verimliliği	6
EA	Enerji ve Atmosfer	23
MR	Malzeme ve Kaynaklar	2
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	6
TOPLAM		66

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



ABD MANİLA FİLİPİNLER BÜYÜKELÇİLİĞİ

Proje Adı	: ABD Manila Filipinler Büyükelçilik Yönetim NOX Binası
Bina Türü	: Ofis
Konum	: Manila, Filipinler
Bina Sahibi	: Amerika Birleşik Devletleri Dışişleri Bakanlığı - OBO
Mimar	: KRUECK-SEXTON Mimarlık ABD
Tarih	: 2018
Sertifika	: LEED NC v3 - Gold



Proje Bilgileri

ABD Manila Filipinler Büyükelçilik Binası 4.500 m² olarak projelendirilmiş ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® Gold sertifika almıştır.

Bina Filipinler Manila'nın ilk LEED Gold sertifikalı binası olma özelliği taşımaktadır. Dünyanın en büyük mimarlık firmalarından olan KRUECK SEXTON Mimarlık Firmasına Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina için tasarım ve inşaat aşaması LEED® Sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir. Güneş ışığı hesabı, Kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, Termal konfor değerlendirmesi, Mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları hizmetleri sunulmuştur.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	17
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	18
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik	7
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	✓
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	✓
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli	✓
Termal Konfor Analizi	✓
Devreye Alma	✓



ABD MOSKOVA RUSYA BÜYÜKELÇİLİĞİ NOX

Proje Adı	: ABD Moskova Rusya Büyükelçilik Yönetim NOX Binası
Bina Türü	: Ofis
Konum	: Moskova, Rusya
Bina Sahibi	: Amerika Birleşik Devletleri Dışişleri Bakanlığı - OBO
Mimar	: HOK Mimarlık ABD
Tarih	: 2019
Sertifika	: LEED EBOM v4 - Altın



Proje Bilgileri

ABD Moskova Rusya Büyükelçilik Binası 8.750 m² olarak projelendirilmiş ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® EBOM Gold sertifika almıştır.

Bina Rusya'nın ilk LEED EBOM Gold sertifikalı binası olma özelliği taşımaktadır. Dünyanın en büyük mimarlık firmalarından olan HOK Mimarlık Firmasına Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık

hizmeti sunulmuştur. Bina için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri sunulmuştur. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir. Güneş ışığı hesabı, Kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, Termal konfor değerlendirmesi, Mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları hizmetleri sunulmuştur.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	17
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	18
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik	6
TOPLAM		63

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ABD MOSKOVA RUSYA BÜYÜKELÇİLİĞİ OFİS

Proje Adı	: ABD Moskova Rusya Büyükelçilik Ofis Binası
Bina Türü	: Ofis Destek Binası
Konum	: Moskova, Rusya
Bina Sahibi	: Amerika Birleşik Devletleri Dışişleri Bakanlığı - OBO
Mimar	: HOK Mimarlık ABD
Tarih	: 2019
Sertifika	: LEED EBOM v4 - Altın

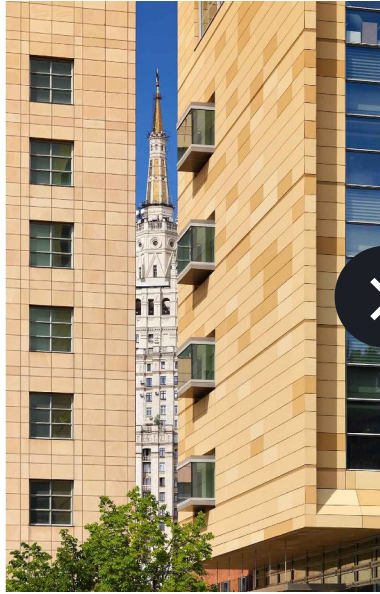


Proje Bilgileri

ABD Moskova Rusya Büyükelçilik Binası 12.750 m² olarak projelendirilmiş ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® EBOM Gold sertifika almıştır.

Bina Rusya'nın ikinci LEED EBOM Gold sertifikalı binası olma özelliği taşımaktadır. Dünyanın en büyük mimarlık firmalarından olan HOK Mimarlık Firmasına Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık

hizmeti sunulmuştur. Bina için tasarım ve inşaat aşaması LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri sunulmuştur. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir. Güneş ışığı hesabı, Kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, Termal konfor değerlendirmesi, Mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları hizmetleri sunulmuştur.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	17
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	18
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik	7
TOPLAM		64

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



GÜRBAĞ GRUP

Proje Adı : Gürbağ Grup Ofis Binası
Bina Türü : Ofis Binası
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : Gürbağ İnşaat
Mimar : Yazgan Mimarlık
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Gürbağ Holding Merkez Yönetim Binası Ankara Balgat'da 5.500 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır.

LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Ankara'nın ilk LEED Gold sertifikalı ofis binası olma özelliği taşımaktadır.

Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli

olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	16
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	12
IEQ	İç Çevre Kalitesi	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		68

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



CARGILL OFİS BİNASI

Proje Adı : Cargill Ofis Binası
Bina Türü : Ofis Binası
Konum : Balıkesir, Türkiye
Bina Sahibi : Cargill, Incorporated.
Mimar : Fabrika Mimarlık
Tarih : 2024
Sertifika : LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

Cargil Holding Merkez Yönetim Binası Balıkesir'de LEED sertifikası hedefli olarak projelendirilmiştir ve inşaatı sürmektedir.

LEED® v4 USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina Balıkesir ilinin ilk LEED Gold sertifikalı ofis binası olma özelliği taşımaktadır.

Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli

olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	5
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	21
MR	Malzeme ve Kaynaklar	5
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



TENMAK BAŞKANLIK BİNASI

Proje Adı	: Tenmak Başkanlık Binası
Bina Türü	: Ofis Binası
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: TENMAK, Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu
Mimar	: Yıldırım Proje
Tarih	: 2024
Sertifika	: LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

TENMAK, Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu Merkez Başkanlık Binası Ankara'da LEED v4 Gold NC sertifikası hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina mevcut binanın esaslı tadilat kapsamında yenilenmesi ile kullanıma açılacaktır. Bu özelliği ile mevcut binanın yapısal sisteminin kullanılması, yapının bünyesindeki karbon seviyesini düşürmektedir. Çevreye duyarlı, insan sağlığına hassas ve ekonomik bir yapı tasarlanmıştır.

Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması

konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Yapı %65 su verimli, %55 enerji verimli, %50 düşük karbonlu ve %100 bölgesel içerikten inşa edilecektir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	12
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	5
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TENMAK OFİS BİNASI

Proje Adı	: Tenmak Ofis Binası
Bina Türü	: Ofis Binası
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: TENMAK, Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu
Mimar	: Yıldırım Proje
Tarih	: 2024
Sertifika	: LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

TENMAK, Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu Merkez Ofis Binası Ankara'da LEED v4 Gold NC sertifikası hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina mevcut binanın esaslı tadilat kapsamında yenilenmesi ile kullanıma açılacaktır. Bu özelliği ile mevcut binanın yapısal sisteminin kullanılması, yapının bünyesindeki karbon seviyesini düşürmektedir. Çevreye duyarlı, insan sağlığına hassas ve ekonomik bir yapı tasarlanmıştır.

Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması

konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Yapı %65 su verimli, %55 enerji verimli, %50 düşük karbonlu ve %100 bölgesel içerikten inşa edilecektir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	12
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	5
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TENMAK SOSYAL TESİSİ

Proje Adı	: Tenmak Sosyal ve Kültürel Tesis Binası
Bina Türü	: Sosyal ve Kültürel Tesis Binası
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: TENMAK, Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu
Mimar	: Yıldırım Proje
Tarih	: 2024
Sertifika	: LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

TENMAK, Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu Merkez Sosyal ve Kültürel Tesis Binası Ankara'da LEED v4 Gold NC sertifikası hedefli olarak projelendirilmiştir. Bina mevcut binanın esaslı tadilat kapsamında yenilenmesi ile kullanıma açılacaktır. Bu özelliği ile mevcut binanın yapısal sisteminin kullanılması, yapının bünyesindeki karbon seviyesini düşürmektedir. Çevreye duyarlı, insan sağlığına hassas ve ekonomik bir yapı tasarlanmıştır.

Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması

konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Yapı %65 su verimli, %55 enerji verimli, %50 düşük karbonlu ve %100 bölgesel içerikten inşa edilecektir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	12
SS	Sürdürülebilir Araziler	4
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	5
IEQ	İç Çevre Kalitesi	12
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		64

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



YEDAŞ YÖNETİM BİNASI

Proje Adı : Yedaş Yönetim Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : Samsun, Türkiye
Bina Sahibi : YEDAŞ Elektrik Dağıtım A.Ş.
Mimar : Onur KIRÇAL, Ortak Mimarlar
Tarih : 2014
Sertifika : LEED NC v3 - Platin



Proje Bilgileri

Çalık Yedaş Enerji Dağıtım Şirketinin yönetim binası 5.500 m² LEED® USGBC NC Platin sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmektedir.

Bina Türkiye'nin ikinci LEED Platin sertifikalı binası olma özelliği taşıyacaktır. Bina %50 enerji, %65 su verimlidir. Enerjisinin %10'unu yenilenebilir enerjiden sağlamaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek

performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	21
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	25
MR	Malzeme ve Kaynaklar	12
IEQ	İç Çevre Kalitesi	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		90

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ESKİŞEHİR TİCARET ODASI

Proje Adı : Eskişehir Ticaret Odası Ofis Binası
Bina Türü : Ofis Binası
Konum : Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi : Eskişehir Ticaret Odası
Mimar : Yazgan Mimarlık
Tarih : 2018
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Eskişehir Ticaret Odası Yönetim Binası Eskişehir'de 22.000 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı bitmiştir. LEED® USGBC NC Gold sertifika almıştır.

Bina Eskişehir'in ilk LEED Gold sertifikalı binası olma özelliği taşıması yanında ilk yeşil ticaret odası binasıdır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

%45 enerji ve %55 su verimli bir bina olarak faaliyet göstermektedir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	18
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		65

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ETO KONFERANS MERKEZİ

Proje Adı	: Eskişehir Ticaret Odası Konferans Merkezi Binası
Bina Türü	: Konferans Merkezi Binası
Konum	: Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi	: Eskişehir Ticaret Odası
Mimar	: Yazgan Mimarlık
Tarih	: 2018
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın

Proje Bilgileri

Eskişehir Ticaret Odası Konferans Merkezi Binası Eskişehir’de 20.000 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı bitmiştir. LEED® USGBC NC Gold sertifika almıştır.

Bina Eskişehir’in ikinci LEED Gold sertifikalı binası olma özelliği taşıması yanında ilk yeşil konferans merkezi binasıdır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

%45 enerji ve %55 su verimli bir bina olarak faaliyet göstermektedir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	18
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		65

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



İSTANBUL GENÇLİK SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ BİNASI

Proje Adı : İstanbul Gençlik Spor İl Müdürlüğü Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : İstanbul Gençlik Spor İl Müdürlüğü
Mimar : Alper AKSOY
Tarih : 2015
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

İstanbul Gençlik Spor İl Müdürlüğü Binası İstanbul'da 7.500 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı bitmiştir. LEED® USGBC NC Gold sertifika almıştır.

Bina İstanbul'un ilk LEED Gold sertifikalı kamu binası olma özelliği taşıması yanında ilk yeşil idari merkezi binasıdır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

%30 enerji ve %45 su verimli bir bina olarak faaliyet göstermektedir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	22
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	12
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



BARBAROS HAYRETTİN PAŞA CAMİSİ

Proje Adı : Barbaros Hayrettin Paşa Camisi
Bina Türü : Dini Yapı
Konum : İstanbul, Levent, Türkiye
Bina Sahibi : ASL İnşaat
Mimar : ASL İnşaat
Tarih : 2021
Sertifika : LEED NC v4 - Altın

Proje Bilgileri

Barbaros Hayrettin Paşa Camisi Levent İstanbul'da yer almaktadır. Cami bir dini yapı olarak Türkiye'de ilk LEED Sertifikalı binadır. Ayrıca Bina Türkiye'de ilk WELL HSR Covid-19 Sağlıklı Bina Sertifikasına Sahiptir. Proje LEED Gold ve WELL HSR Covid-19 Sağlıklı Bina hedefli olarak tasarlanmış ve inşa edilmiştir. Bina Covid-19'a karşı çok özel koruma şartlarına sahiptir. Cami dini kullanım alanları avluları yanında, din görevlileri için ofisler ve ziyaretçilere hizmet edecek olan hizmet alanları bulunmaktadır. Bina 900 araçlık kapalı otoparka sahiptir. Kapalı katlı otopark alanında 900 araç için yer ayrılmış bunların 36 adeti için elektrikli şarj istasyonu yapılmıştır. Bina otoparklar dahil olarak 12.500 m2 büyüklüğündedir. LEED USGBC NC Gold sertifikasını bir çok sürdürülebilirlik hedefi ile hak etmektedir.

Bina Türkiye'de ilk LEED Gold sertifikalı cami yapısı olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binanın yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Bina sürdürülebilirlik hedeflerine sahiptir. %39 daha az sera gazı emisyonu salmaktadır. 22 farklı teknoloji ile Türkiye'deki binalara göre %50 daha az enerji

tüketmektedir. Binanın %100'ü ısı adası etkisi yapmayan çatı ve avlusu bulunmaktadır. Bina dünya ortalamasına göre %65 daha az su tüketmektedir. Yağmur suyu hasatından elde ettiği suyu tuvaletlerinde kullanmaktadır ve %80 daha az atık su üretmektedir. Yapının bulunduğu arsasının %40'ı yeşil alandır. İnşaat sırasında çıkan atıkların %95'i geri dönüştürülmüştür. Tüm binanın %25'i geri dönüşümlü malzemeden inşa edilmiştir. Bina iç hacminde kanserojen kimyasallar içeren yapı malzemeleri kullanılmamıştır. Bina karbondioksit sensörleri ile iç hava kalitesini ölçmekte insanların olduğu haram gibi mekanlara çok özel bir hava kalitesi uygulamaktadır. Bina özel akustik donanımına sahiptir ve dini alanlarında ve ofislerinde çalışan sağlığına en üst düzeyde uygundur.

23 metre ana kubbe çapına sahip olan caminin ana kubbe yüksekliği ise 44 metredir. Caminin 2 minaresi 66, 2 minaresi 77 metre yükseklikte inşa edilmiştir. İçinde 9 asansörün de yer aldığı cami, 2 tane çok amaçlı salon bulunmaktadır. Cami, adını Barbaros Hayrettin Paşa'nın semte ismini veren "Levent"lere eğitim yaptırdığı Levent semtinde yer almaktadır.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	13
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	8
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşliği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ÖZALTIN HAYAT YENİŞEHİR KONUTLARI

Proje Adı : Özaltın Hayat Yenişehir Konutları
Bina Türü : Konut
Konum : Mersin, Türkiye
Bina Sahibi : Özaltın İnşaat
Mimar : ECOBUILD, Özaltın, NEGNA
Tarih : 2021
Sertifika : LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Mersin'in ilk LEED Sertifikalı yeşil konut projesidir. Özaltın Hayat Yenişehir Konutları projesi 17 konut ve 10.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan proje Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	14
SS	Sürdürülebilir Araziler	6
WE	Su Verimliliği	11
EA	Enerji ve Atmosfer	11
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		65

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



MARVİSTA İNŞAAT KONUTLARI

Proje Adı : Marvista İnşaat Yenişehir Konutları
Bina Türü : Konut
Konum : Mersin, Türkiye
Bina Sahibi : Marvista İnşaat
Mimar : Fatma Yalçın
Tarih : 2024
Sertifika : LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası hedeflidir. Proje Mersin Yenişehir İlçesi'nde yer alan ilk LEED Sertifikalı yeşil konut projelerindendir.

Marvista Yenişehir Konutları projesi 7.000 m² olarak projelendirilmiştir ve inşa edilmektedir. Projeye konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	12
SS	Sürdürülebilir Araziler	6
WE	Su Verimliliği	11
EA	Enerji ve Atmosfer	12
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik ve Böl. Ön.	9
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK KONUTLARI KAMPÜSÜ

Proje Adı	: Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları Kampüsü
Kampüs	: Konut, açık alanlar, ticaret ve sosyal tesislerden oluşan kampüs
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar	: Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih	: 2019
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın - Kampüs



Proje Bilgileri

Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek

performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK A BLOK

Proje Adı	: Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları A Blok
Bina Türü	: Konut
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar	: Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih	: 2019
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	✓
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	✓
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli	✓
Termal Konfor Analizi	✓
Devreye Alma	✓



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK B BLOK

Proje Adı : Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları B Blok
Bina Türü : Konut
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar : Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK C BLOK

Proje Adı	: Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları C Blok
Bina Türü	: Konut
Konum	: Ankara, Türkiye
Bina Sahibi	: TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar	: Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih	: 2019
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK D BLOK

Proje Adı : Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları D Blok
Bina Türü : Konut
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar : Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK E BLOK

Proje Adı : Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları E Blok
Bina Türü : Konut
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar : Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş Işığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK F BLOK

Proje Adı : Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları F Blok
Bina Türü : Konut
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar : Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK G BLOK

Proje Adı : Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları G Blok
Bina Türü : Konut
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar : Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEPE-MESA PARK MOZAİK H BLOK

Proje Adı : Tepe-Mesa Park Mozaik Konutları H Blok
Bina Türü : Konut
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : TEPE Mesa Adi Ortaklığı
Mimar : Ali Osman ÖZTÜRK, A Tasarım
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Bina LEED Gold Sertifikası almıştır. Proje Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı yeşil kampüsüdür. TEPE-MESA Park Mozaik Konutları projesi 885 konut ve 149.000 m² olarak projelendirilmiş ve tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifika alan kampüs Türkiye'de ilk defa açık alanlarda uygulana yeşil planlama ve kampüs kriterleri ile LEED Sertifikası almaya hak kazanmıştır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak yapıların yüksek performanslı enerji-

su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



EKOLOJİK KONUT KONYA BÜYÜKŞEHİR

Proje Adı : Ekolojik Konut Konya Büyükşehir Belediyesi
Bina Türü : Konut
Konum : Konya, Türkiye
Bina Sahibi : Konya Büyükşehir Belediyesi
Mimar : ECOBUILD
Tarih : 2018
Sertifika : LEED for Homes v3 - Platin



Proje Bilgileri

Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından yaptırılan proje LEED for Homes Platin hedefli olarak projelendirilmiştir ve yapımı sürmektedir.

Binalar Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı alçak katlı konut binaları olma özelliği taşıyacaktır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binaların yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Bina için LEED® sertifikasyonu danışmanlık hizmetleri halen verilmektedir.

Aylık / Yıllık ısıtma-soğutma-aydınlatma enerji ihtiyacı ve tüketimi, yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir.

Güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri ve emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	30
WE	Su Verimliliği	13
EA	Enerji ve Atmosfer	20
MR	Malzeme ve Kaynaklar	12
IEQ	İç Çevre Kalitesi	18
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		101

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SURYAPI KONUT PROJESİ

Proje Adı : Antalya Sur Yapı
Bina Türü : Konut
Konum : Antalya, Türkiye
Bina Sahibi : Sur Yapı
Mimar : Şeyda Adıgüzel
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v3 - Gold



Proje Bilgileri

SUR Yapı tarafından yaptırılan proje LEED NC Gold hedefli olarak projelendirilmiş ve inşaatı sürmektedir.

Yeşil Bina LEED Sertifikası Fizibilite etütleri yapılmış, binaya entegre tüm sürdürülebilir performans başlıklarının fizibilite incelemesi raporlanmıştır.

Bina için LEED® sertifikasyonu fizibilite danışmanlık hizmetleri halen verilmektedir. Aylık

/ Yıllık ısıtma-soğutma-aydınlatma enerji ihtiyacı ve tüketimi, yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri verilmiştir.

Güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri ve emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ÇAYIROVA MİLLET BAHÇESİ KAFETERYA

Proje Adı : Kocaeli Belediyesi Çayirova Millet Bahçesi Kafeterya Binası
Bina Türü : Kafeterya
Konum : Kocaeli, Türkiye
Bina Sahibi : Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Mimar : Neslihan Karabulut
Tarih : 2024
Sertifika : LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi, Çayirova ve Darıca Milet Bahçeleri içinde yer alan binaları LEED sertifikası hedefinde projelendirmiş ve inşa etmiştir. Kafeterya'nın tüm projeleri, belediyenin kendi bünyesinde projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC v4 NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı kafeterya binası olma özelliği taşımaktadır. Bina yeni nesilimiz olacak gençlerimizin yeşil bina eğitimi

almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	0
LT	Yerleşim ve Ulaşım	14
SS	Sürdürülebilir Araziler	1
WE	Su Verimliliği	6
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	9
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ÇAYIROVA MİLLET BAHÇESİ KIRAATHANE

Proje Adı : Kocaeli Belediyesi Çayirova Millet Bahçesi Kafeterya Binası
Bina Türü : Kafeterya
Konum : Kocaeli, Türkiye
Bina Sahibi : Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Mimar : Neslihan Karabulut
Tarih : 2024
Sertifika : LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi, Çayirova ve Darıca Milet Bahçeleri içinde yer alan binaları LEED sertifikası hedefinde projelendirmiş ve inşa etmiştir. Kafeterya'nın tüm projeleri, belediyenin kendi bünyesinde projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC v4 NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı kafeterya binası olma özelliği taşımaktadır. Bina yeni neslimiz olacak gençlerimizin yeşil bina eğitimi

almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	0
LT	Yerleşim ve Ulaşım	14
SS	Sürdürülebilir Araziler	1
WE	Su Verimliliği	6
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	9
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



DARICA MİLLET BAHÇESİ KIRAATHANE

Proje Adı : Kocaeli Belediyesi Çayirova Millet Bahçesi Kafeterya Binası
Bina Türü : Kafeterya
Konum : Kocaeli, Türkiye
Bina Sahibi : Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Mimar : Esra Özcan
Tarih : 2024
Sertifika : LEED NC v4 - Gold

Proje Bilgileri

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi, Çayirova ve Darica Milet Bahçeleri içinde yer alan binaları LEED sertifikası hedefinde projelendirmiş ve inşa etmiştir. Binanın tüm projeleri, belediyenin kendi bünyesinde projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC v4 NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı kafeterya binası olma özelliği taşımaktadır. Bina yeni nesilimiz olacak gençlerimizin yeşil bina eğitimi

almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	0
LT	Yerleşim ve Ulaşım	14
SS	Sürdürülebilir Araziler	1
WE	Su Verimliliği	6
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	9
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		62

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ŞİŞLİ BELEDİYESİ KREŞ ve KÜTÜPHANESİ

Proje Adı	: 19 Mayıs Mehmet Emin Sungur Kompleksi Kreş ve Kütüphanesi
Bina Türü	: Kreş ve Kütüphane
Konum	: İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi	: Şişli Belediyesi
Mimar	: Burak AVCI
Tarih	: 2018
Sertifika	: LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

İstanbul Şişli Belediyesi, Şişli 19 Mayıs Kitap Okuyan Çocuklar Kreş, Oyun Kitaplığı ve Gündüz Bakımevi Projesi 650 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı kreş ve bakım evi merkezi binası olma özelliği taşımaktadır. Bina yeni nesilimiz olacak çocuklarımızın yeşil bina eğitimi almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Binayı kullanan çocuklar binanın her bölgesinde yer alan yeşil bina özellikleri hakkında bilgi almaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	16
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



İSTANBUL ÜNİVERSİTESİ KÜTÜPHANESİ

Proje Adı : İstanbul Üniversitesi Kütüphanesi
Bina Türü : Kütüphane
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : İstanbul Üniversitesi
Mimar : Nail Mahir Korkmaz, Neşe Karaçay
Tarih : 2023
Sertifika : LEED v4 NC - Gold



Proje Bilgileri

İstanbul Üniversitesi Kütüphanesi Projesi 12.707 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® v4 USGBC NC Gold sertifikalıdır.

Bina enerji ve su verimli kütüphane merkez binası olma özelliği taşımaktadır.

Bina yeni nesilimiz olacak gençlerimizin yeşil binada eğitim görmesini sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Binayı kullanan gençler binanın her bölgesinde yer alan yeşil bina özellikleri hakkında bilgi almaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	13
SS	Sürdürülebilir Araziler	7
WE	Su Verimliliği	7
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	7
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş Işığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TEİ MOTOR SANAYİ KREŞ ve SOSYAL TESİSİ

Proje Adı : TEİ Eskişehir Motor Sanayi Kreş ve Sosyal Tesisi
Bina Türü : Kreş ve Sosyal Tesis
Konum : Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi : TEİ Eskişehir Motor Sanayi
Mimar : Adnan AKSU, AZAKSU Mimarlık
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

TEİ Eskişehir Motor Sanayi Kreş ve Sosyal Tesisi Projesi 650 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ikinci LEED sertifikalı kreş ve bakım evi merkezi binası olma özelliği taşımaktadır. Bina yeni nesilimiz olacak çocuklarımızın yeşil bina eğitimi almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Binayı kullanan çocuklar binanın her bölgesinde yer alan yeşil bina özellikleri hakkında bilgi almaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	15
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		60

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş Işığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



MERSİN YENİŞEHİR BELEDİYESİ KREŞ ve SOSYAL TESİSİ

Proje Adı	: Mersin Yenişehir Belediyesi Kreş ve Sosyal Tesisi
Bina Türü	: Kreş ve Sosyal Tesis
Konum	: Mersin, Türkiye
Bina Sahibi	: Mersin Yenişehir Belediyesi
Mimar	: ECOBUILD
Tarih	: 2020
Sertifika	: LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

Mersin Yenişehir Belediyesi Kreş ve Sosyal Tesisi Projesi 1.150 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ikinci LEED sertifikalı kreş ve bakım evi merkezi binası olma özelliği taşımaktadır. Bina yeni nesilimiz olacak çocuklarımızın yeşil bina eğitimi almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği de taşımaktadır.

Binayı kullanan çocuklar binanın her bölgesinde yer alan yeşil bina özellikleri hakkında bilgi almaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	7
SS	Sürdürülebilir Araziler	7
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	11
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	12
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	✓
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	✓
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli	✓
Termal Konfor Analizi	✓
Devreye Alma	✓



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



SANKO HOLDİNG GAZİANTEP YÖNETİM OFİSİ A BLOK

Proje Adı : SANKO Holding Gaziantep Yönetim Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : Gaziantep, Türkiye
Bina Sahibi : SANKO Holding
Mimar : Şerbetçioğlu Mimarlık
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v4 - Platin



Proje Bilgileri

SANKO Gaziantep Yönetim Binası Projesi 8.000 m² olarak projelendirilmiştir.

LEED® USGBC NC Platin sertifika hedeflidir. Bina Gaziantep'in ilk LEED sertifikalı ofis binası olma özelliği taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı analizi, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları,

termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.

Proje yenilenebilir enerji kullanmakta, yüksek akustik ve hava kalitesi standartlarına uygun inşa edilmektedir.

Gaziantep ilinde yer alan en yüksek enerji verimliliğine sahip bina olarak bir çok bina için uygulamaya örnek olacaktır.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	8
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	26
MR	Malzeme ve Kaynaklar	11
IEQ	İç Çevre Kalitesi	15
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		88

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş Işığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SANKO HOLDİNG

GAZİANTEP YÖNETİM OFİSİ B BLOK

Proje Adı : SANKO Holding Gaziantep Yönetim Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : Gaziantep, Türkiye
Bina Sahibi : SANKO Holding
Mimar : Şerbetçioğlu Mimarlık
Tarih : 2019
Sertifika : LEED NC v4 - Platin



Proje Bilgileri

SANKO Gaziantep Yönetim Binası Projesi 8.000 m² olarak projelendirilmiştir.

LEED® USGBC NC Platin sertifika hedeflidir. Bina Gaziantep'in ilk LEED sertifikalı ofis binası olma özelliği taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı analizi, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları,

termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.

Proje yenilenebilir enerji kullanmakta, yüksek akustik ve hava kalitesi standartlarına uygun inşa edilmektedir.

Gaziantep ilinde yer alan en yüksek enerji verimliliğine sahip bina olarak bir çok bina için uygulamaya örnek olacaktır.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	8
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	26
MR	Malzeme ve Kaynaklar	11
IEQ	İç Çevre Kalitesi	15
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		88

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SUPERFİLM OFİS BİNASI

Proje Adı : Süperfilm Gaziantep Yönetim Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : Gaziantep, Türkiye
Bina Sahibi : SANKO Holding
Mimar : Esra Akyol
Tarih : 2024
Sertifika : LEED v4 Gold - New Construction



Proje Bilgileri

Süperfilm Gaziantep Yönetim Binası Projesi 2.000 m² olarak projelendirilmiştir.

LEED® USGBC NC Gold sertifika hedeflidir. Bina Gaziantep'in ikinci LEED sertifikalı ofis binası olma özelliği taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı analizi, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları,

termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.

Proje yenilenebilir enerji kullanmakta, yüksek akustik ve hava kalitesi standartlarına uygun inşa edilmektedir.

Gaziantep ilinde yer alan en yüksek enerji verimliliğine sahip bina olarak bir çok bina için uygulamaya örnek olacaktır.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	8
SS	Sürdürülebilir Araziler	10
WE	Su Verimliliği	9
EA	Enerji ve Atmosfer	22
MR	Malzeme ve Kaynaklar	8
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		76

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş Işığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



NECMETTİN ERBAKAN ÜNİVERSİTESİ YEŞİL OKUL

Proje Adı : Necmettin Erbakan Üniversitesi Yeşil Okul Ar-Ge Projesi
Bina Türü : Okul
Konum : Konya, Türkiye
Bina Sahibi : Milli Eğitim Bakanlığı
Mimar : Esin GÜLŞEKER
Tarih : 2018
Sertifika : LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

Necmettin Erbakan Üniversitesi Teknolojik ARGE Okul Projesi 16.500 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır.

Bina Konya'nın ilk LEED sertifikalı okul binası olma özelliği taşımaktadır.

Bina yeni nesilimiz olacak çocuklarımızın yeşil bina eğitimi almasını da sağlayan bir eğitim merkezi özelliği taşımaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

IP	Entegre Tasarım	1
LT	Yer Seçimi ve Ulaşım	16
SS	Sürdürülebilir Araziler	12
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	7
MR	Malzeme ve Kaynaklar	3
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		63

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri ☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı ☒
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli ☒
Termal Konfor Analizi ☒
Devreye Alma ☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



KONYA BİLİM MERKEZİ

Proje Adı	: Konya Büyükşehir Belediyesi Bilim Merkezi
Bina Türü	: Bilim Merkezi Müze
Konum	: Konya, Türkiye
Bina Sahibi	: Konya Büyükşehir Belediyesi - TÜBİTAK
Mimar	: Nuri KAYMAK
Tarih	: 2015
Sertifika	: LEED NC v3 - Gold



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk LEED Gold Sertifikalı Müze Binasıdır. TÜBİTAK ve Konya Büyükşehir Belediyesi Bilim Merkezi Projesi 25.500 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı bilim merkezi ve müze binası olma özelliği taşımaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik

performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.

Bina enerji verimli, su verimli ve yenilenebilir enerji ile enerji tüketiminin %30'unu karşılayan bir yapıdır. Arttırılmış iç hava kalitesine sahiptir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



TROPİK KELEBEK BAHÇESİ VE BÖCEK MÜZESİ

Proje Adı	: Konya Selçuklu Belediyesi Tropik Kelebek Bahçesi ve Böcek Müzesi
Bina Türü	: Müze
Konum	: Selçuklu, Konya, Türkiye
Bina Sahibi	: Konya Selçuklu Belediyesi
Mimar	: ARUP
Tarih	: 2016
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı Müze Binalarındandır.

Konya Selçuklu Belediyesi Tropik Kelebek Bahçesi ve Böcek Müzesi Projesini 7.600 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır. Bina çok özel termal konfor ve iklimlendirme sistemlerine sahiptir. Binada yer alan üretim tesisleri ve binanın ısı geri kazanım sistemi projeyi eşsiz kılmaktadır.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Kelebek Bahçesi ve müze binası olma özelliği taşımaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	18
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	13
MR	Malzeme ve Kaynaklar	8
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	Tasarımda Yenilik	6
TOPLAM		66

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ADANA MÜZE VE KÜLTÜR KOMPLEKSİ

Proje Adı	: Adana Yeni Müze ve Kültür Kompleksi
Bina Türü	: Müze ve Kültür Kompleksi
Konum	: Adana, Türkiye
Bina Sahibi	: T.C. Kültür Bakanlığı
Mimar	: Kemal Nalbant
Tarih	: 2022
Sertifika	: LEED NC v4 - Altın



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı Müze Binalarındandır.

Mimar Kemal Nalbant tarafından tasarlanmış olan bina 20.000 m² olarak projelendirilmiştir ve inşaatı tamamlanmıştır. LEED® USGBC NC Gold sertifikalıdır. Bina özel termal konfor ve iklimlendirme sistemlerine sahiptir. Mevcut pamuk fabrikalarının müzeye dönüşümü nedeni ile yapı malzemelerinin çevresel etkisini düşürme başlığında eşsiz bir eserdir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı fabrikadan dönüşen müze binası olma özelliği taşımaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	6
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	20
MR	Malzeme ve Kaynaklar	9
IEQ	İç Çevre Kalitesi	8
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		61

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



KONYA SPOR VE KONGRE MERKEZİ

Proje Adı : Konya Büyükşehir Belediyesi Spor ve Kongre Merkezi Binası
Bina Türü : Spor Salonu, Kongre Merkezi
Konum : Konya, Türkiye
Bina Sahibi : Konya Büyükşehir Belediyesi
Mimar : Bahadır KUL
Tarih : 2015
Sertifika : LEED NC v3 - Gümüş



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı Spor Salonudur. Konya Büyükşehir Belediyesi 12.000 kişilik spor salonu Projesi 25.500 m² olarak LEED® USGBC NC Silver sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmiştir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Spor ve Çok Amaçlı Salonu binası olma özelliği taşımaktadır.

Bina %45 su, %38 enerji verimlidir. Binada enerji verimli aydınlatma sistemleri kullanılmıştır.

Sporcular %45 su verimli bir su tüketimi yapmaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	5
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		57

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



KONYA SELÇUKLU SPORCU SEÇME VE YETİŞTİRME MERKEZİ

Proje Adı : Konya Selçuklu Belediyesi Sporcu Seçme ve Yetiştirme Merkezi
Bina Türü : Spor Salonları, Eğitim ve Kongre Tesisleri
Konum : Konya, Türkiye
Bina Sahibi : Konya Selçuklu Belediyesi
Mimar : ULUDAĞ Mimarlık
Tarih : 2020
Sertifika : LEED NC v4 - Gold



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı Spor Akademisi Binasıdır. Konya Selçuklu Belediyesi Projesi 19.087 m² olarak LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmiştir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Spor ve Çok Amaçlı Salonu binası olma özelliği taşımaktadır.

Bina %50 su, %45 enerji verimlidir. Binada enerji verimli aydınlatma sistemleri kullanılmıştır.

Sporcular %50 su verimli bir su tüketimi yapmaktadır.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	9
SS	Sürdürülebilir Araziler	7
WE	Su Verimliliği	11
EA	Enerji ve Atmosfer	15
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	11
ID	ID + RP + ID	11
TOPLAM		68

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



İSTANBUL ATAKÖY KAPALI YÜZME HAVUZU

Proje Adı : Gençlik Spor İl Müdürlüğü Ataköy Kapalı Yüzme Havuzu Binası
Bina Türü : Kapalı Yüzme Havuzu
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : Gençlik Spor Bakanlığı
Mimar : Alper AKSOY
Tarih : 2016
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk LEED Sertifikalı Kapalı Yüzme Havuzudur. 10.000 kişilik yüzme havuzu projesi 25.500 m² olarak LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Olimpik Kapalı Yüzme Havuzu binası olma özelliği taşımaktadır.

Bina %50 su, %40 enerji verimlidir. İşletme giderlerindeki tasarruf nedeni ile kamuya örnek

bir projedir.Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.

Yüzme havuzu ve binanın su tüketen sistemleri ısı geri kazanımına sahiptir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	9
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	10
ID	Tasarımda Yenilik	9
TOPLAM		67

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



İSTANBUL ATAKÖY KAMP KONAKLAMA TESİSİ

Proje Adı	: Gençlik Spor İl Müdürlüğü Ataköy Kamp Konaklama Tesisi Binası
Bina Türü	: Konaklama Tesisi
Konum	: İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi	: Gençlik ve Spor Bakanlığı
Mimar	: Alper AKSOY
Tarih	: 2016
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Gençlik ve Spor Bakanlığı Milli Takımlar Konaklama Merkezi 8.500 m² alana sahip olup, LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Kamp ve Eğitim Merkezi olma özelliği taşıırken A Milli takımımızı da yeşil bina özellikli bir kamp merkezine sahip olma ayrıcalığına sahip kılmaktadır.

Bina emsallerine göre %50 su, %40 enerji verimlidir. Çevreye %35 daha az karbon salımı yapmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		62

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	☒
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	☒
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli	☒
Termal Konfor Analizi	☒
Devreye Alma	☐



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



KONYA STADYUMU

Proje Adı	: Konya Büyükşehir Belediyesi Stadyum Binası
Bina Türü	: Stadyum
Konum	: Konya, Türkiye
Bina Sahibi	: Konya Büyükşehir Belediyesi
Mimar	: Bahadır KUL
Tarih	: 2015
Sertifika	: LEED NC v3 - Silver



Proje Bilgileri

Konya Büyükşehir Belediyesi 42.000 kişilik stadyum projesi 250.500 m² olarak LEED® USGBC NC Silver sertifika hedefli olarak projelendirilmiş ve inşa edilmiştir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Stadyumu olma özelliği taşımaktadır.

Bina %45 su, %23 enerji verimlidir.

Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik

performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	5
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		55

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri	✓
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı	✓
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli	✓
Termal Konfor Analizi	✓
Devreye Alma	✓



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



MİLLİ TAKIMLAR KAMP VE EĞİTİM MERKEZİ

Proje Adı	: Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü Millî Takımlar Kamp ve Eğitim Merkezi
Bina Türü	: Konaklama, Spor
Konum	: İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi	: Gençlik ve Spor Bakanlığı
Mimar	: Atilla YILMAZ
Tarih	: 2015
Sertifika	: LEED NC v3 - Gold



Proje Bilgileri

Gençlik ve Spor Bakanlığı Millî Takımlar Kamp ve Eğitim Merkezi 10.000 m² olarak LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Bina Türkiye'nin ilk LEED sertifikalı Kamp ve Eğitim Merkezi olma özelliği taşıırken A Millî takımımızı da yeşil bina özellikli bir kamp merkezine sahip olma ayrıcalığına sahip kılmaktadır.

Bina emsallerine göre %40 su, %25 enerji verimlidir. Çevreye %39 daha az karbon salımı yapmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneş ışığı hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



AKRA OTEL DİDİM

Proje Adı : Akra Otel Didim
Bina Türü : Otel, Konaklama
Konum : Aydın, Türkiye
Bina Sahibi : Akra Otelleri
Mimar : Abdurrahman Çekim, Baraka Mimarlık
Tarih : 2023
Sertifika : LEED NC v4 - Gold

Proje Bilgileri

Akra Otelleri'nin Didim, Aydın'da yapmakta olduğu otelleridir. Bina 49.000 m² olarak LEED® USGBC NC Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Bina Aydın ilinde yer alacak olan ilk LEED sertifikalı konaklama oteli olma özelliği taşımaktadır. Binanın işletmeye alma sonrasında LEED Zero Carbon sertifikası hedefi de bulunmaktadır.

Bina emsallerine göre %65 su, %55 enerji verimlidir. Çevreye %50 daha az karbon salımı yapmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	2
SS	Sürdürülebilir Araziler	7
WE	Su Verimliliği	8
EA	Enerji ve Atmosfer	24
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	9
ID	Tasarımda Yenilik	10
TOPLAM		64

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



AKRA OTEL ANTALYA

Proje Adı : Akra Otel Antalya
Bina Türü : Otel, Konaklama
Konum : Antalya, Türkiye
Bina Sahibi : Akra Otelleri
Mimar : Abdurrahman Çekim, Baraka Mimarlık
Tarih : 2023
Sertifika : LEED OM v4.1 - Gold



Proje Bilgileri

Akra Otelleri'nin Antalya, Muratpaşa'da yer alan mevcut otelidir. Bina 55.000 m² olarak LEED® USGBC OM Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Yatırım grubunun tüm otellerinin LEED sertifikası hedeflidir. Yine yatırım grubu sıfır karbon olma hedefindedir. Binanın LEED v4.1 OM Sertifikası sonrasında LEED Zero Carbon sertifikası hedefi de bulunmaktadır.

Bina emsallerine göre %65 su, %55 enerji verimlidir. Çevreye %50 daha az karbon salımı yapmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4.1 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	13
SS	Sürdürülebilir Araziler	3
WE	Su Verimliliği	5
EA	Enerji ve Atmosfer	27
MR	Malzeme ve Kaynaklar	7
IEQ	İç Çevre Kalitesi	13
ID	Tasarımda Yenilik	0
TOPLAM		68

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



AKRA OTEL KEMER

Proje Adı	: Akra Otel Kemer
Bina Türü	: Otel, Konaklama
Konum	: Antalya, Türkiye
Bina Sahibi	: Akra Otelleri
Mimar	: Abdurrahman Çekim, Baraka Mimarlık
Tarih	: 2023
Sertifika	: LEED OM v4.1 - Gold

Proje Bilgileri

Akra Otelleri'nin Antalya, Kemer'de yer alan mevcut otelidir. Bina 43.666 m² olarak LEED® USGBC v4.1 OM Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Yatırım grubunun tüm otellerinin LEED sertifikası hedeflidir. Yine yatırım grubu sıfır karbon olma hedefindedir. Binanın LEED v4.1 OM Sertifikası sonrasında LEED Zero Carbon sertifikası hedefi de bulunmaktadır.

Bina emsallerine göre %65 su, %55 enerji verimlidir. Çevreye %50 daha az karbon salımı yapmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4.1 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	12
SS	Sürdürülebilir Araziler	3
WE	Su Verimliliği	6
EA	Enerji ve Atmosfer	27
MR	Malzeme ve Kaynaklar	4
IEQ	İç Çevre Kalitesi	12
ID	Tasarımda Yenilik	0
TOPLAM		64

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



AKRA OTEL SORGUN

Proje Adı : Akra Otel Sorgun
Bina Türü : Otel, Konaklama
Konum : Antalya, Türkiye
Bina Sahibi : Akra Otelleri
Mimar : Abdurrahman Çekim, Baraka Mimarlık
Tarih : 2023
Sertifika : LEED OM v4.1 - Gold



Proje Bilgileri

Akra Otelleri'nin Antalya, Sorgun'da yer alan mevcut otelidir. Bina 34.800 m² olarak LEED® USGBC v4.1 OM Gold sertifika hedefli olarak projelendirilmiştir.

Yatırım grubunun tüm otellerinin LEED sertifikası hedeflidir. Yine yatırım grubu sıfır karbon olma hedefindedir. Binanın LEED v4.1 OM Sertifikası sonrasında LEED Zero Carbon sertifikası hedefi de bulunmaktadır.

Bina emsallerine göre %65 su, %55 enerji verimlidir. Çevreye %50 daha az karbon salımı yapmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve akustik performans değerleri hizmetleri, güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları, yenilenebilir enerji sistemleri, emisyon hesabı hizmetleri verilmiştir.



LEED v4.1 Puanları

LT	Konum ve Ulaşım	13
SS	Sürdürülebilir Araziler	3
WE	Su Verimliliği	4
EA	Enerji ve Atmosfer	26
MR	Malzeme ve Kaynaklar	8
IEQ	İç Çevre Kalitesi	7
ID	Tasarımda Yenilik	1
TOPLAM		62

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



BORUSAN MERSİN MUT RES ENERJİ KONTROL BİNASI

Proje Adı : Borusan ENBW Mersin Mut Enerji Kontrol Binası
Bina Türü : Ofis
Konum : Mersin, Türkiye
Bina Sahibi : Borusan ENBW
Mimar : Akyel Enerji
Tarih : 2017
Sertifika : LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Borusan EnBW'nin İzmir, Mersin, Çanakkale ve Bursa'da, 4 farklı şehirde yapmış olduğu Enerji Yönetim Binaları her biri 560 m² olarak projelendirilmiş ve inşaa edilmiştir.

Binalar LEED® USGBC NC Gold sertifikası almıştır.

Binalar Türkiye'nin ilk LEED Gold sertifikalı enerji yönetim binaları olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak

binaların yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Binalar yenilenebilir enerji kullanmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları ve yenilenebilir enerji danışmanlığı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		62

Hizmetler

LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
Termal Konfor Analizi
Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



BORUSAN İZMİR FUAT RES ENERJİ KONTROL BİNASI

Proje Adı	: Borusan ENBW İzmir Fuat RES Enerji Kontrol Binası
Bina Türü	: Ofis
Konum	: İzmir, Türkiye
Bina Sahibi	: Borusan ENBW
Mimar	: Akyel Enerji
Tarih	: 2017
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Borusan EnBW'nin İzmir, Mersin, Çanakkale ve Bursa'da, 4 farklı şehirde yapmış olduğu 4 farklı Enerji Yönetim Binaları her biri 560 m² olarak projelendirilmiş, inşaa edilmiştir.

Binalar LEED® USGBC NC Gold sertifikası almıştır.

Binalar Türkiye'nin ilk LEED Gold sertifikalı enerji yönetim binaları olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak

binaların yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Binalar yenilenebilir enerji kullanmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları ve yenilenebilir enerji danışmanlığı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



BORUSAN ÇANAKKALE KORU ENERJİ KONTROL BİNASI

Proje Adı	: Borusan ENBW Çanakkale Koru RES Enerji Kontrol Binası
Bina Türü	: Ofis
Konum	: Çanakkale, Türkiye
Bina Sahibi	: Borusan ENBW
Mimar	: Akyel Enerji
Tarih	: 2017
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Borusan EnBW'nin İzmir, Mersin, Çanakkale ve Bursa'da, 4 farklı şehirde yapmış olduğu 4 farklı Enerji Yönetim Binaları her biri 560 m² olarak projelendirilmiş, inşaa edilmiştir.

Binalar LEED® USGBC NC Gold sertifikası almıştır.

Binalar Türkiye'nin ilk LEED Gold sertifikalı enerji yönetim binaları olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak binaların yüksek performanslı enerji-su verimli

olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Binalar yenilenebilir enerji kullanmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları ve yenilenebilir enerji danışmanlığı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



BORUSAN BURSA KARACABEY RES ENERJİ KONTROL BİNASI

Proje Adı	: Borusan ENBW Bursa Karacabey RES Enerji Kontrol Binası
Bina Türü	: Ofis
Konum	: Bursa, Türkiye
Bina Sahibi	: Borusan ENBW
Mimar	: Akyel Enerji
Tarih	: 2017
Sertifika	: LEED NC v3 - Altın



Proje Bilgileri

Borusan EnBW'nin İzmir, Mersin, Çanakkale ve Bursa'da, 4 farklı şehirde yapmış olduğu 4 farklı Enerji Yönetim Binaları her biri 560 m² olarak projelendirilmiş, inşaa edilmiştir.

Binalar LEED® USGBC NC Gold sertifikası almıştır.

Binalar Türkiye'nin ilk LEED Gold sertifikalı enerji yönetim binaları olma özelliği taşımaktadır. Konsept tasarımından itibaren başlayarak

binaların yüksek performanslı enerji-su verimli olması konusunda danışmanlık hizmeti sunulmuştur. Binalar yenilenebilir enerji kullanmaktadır. Yapı kabuğu optimizasyon çalışmaları, saydam bileşen termal ve optik değerleri ve güneşiği hesabı, kamaşma kontrolü ve görsel konfor hesapları, termal konfor değerlendirmesi, mekan yüzeyleri ses yalıtım performansları ve yenilenebilir enerji danışmanlığı hizmetleri verilmiştir.



LEED v3 Puanları

SS	Sürdürülebilir Araziler	23
WE	Su Verimliliği	10
EA	Enerji ve Atmosfer	10
MR	Malzeme ve Kaynaklar	6
IEQ	İç Çevre Kalitesi	5
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		62

Hizmetler

- LEED Sertifikası Danışmanlık Hizmetleri
- Tasarım ve İnşaat Aşaması Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşiği Aydınlatma Modeli
- Termal Konfor Analizi
- Devreye Alma



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



MEKKE BELEDİYESİ EKOLOJİK ŞEHİR PROJESİ

Proje Adı : Mekke Belediyesi Ekolojik Şehir Projesi
Proje Türü : Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı
Konum : Mekke, Suudi Arabistan
Proje Sahibi : Mekke Belediyesi
Planlama : RMJM, TÜMAŞ, ECOBUILD
Tarih : 2018
Sertifika : LEED ND v4 - Gold



Proje Bilgileri

Mekke Belediyesinin LEED ND Gold Sertifikalı Yeşil Şehircilik Projesi uluslararası iş ortağımız konsorsiyum ile birlikte gerçekleştirilmiştir.

Proje için konsorsiyumda yer alınmış, TÜMAŞ, RMJM ve Foster and Partners ile birlikte yeşil şehircilik projesi oluşturulmuştur.

Projenin LEED ND Yeşil Kentsel Gelişim normlarında olması sağlanmış ve aşağıdaki puanları hedefleyecek bir yapıda olması gerçekleştirilmiştir.

Projeler kentsel ısı adası etkisini azaltacak şekilde hazırlanmış, yeni gelişme bölgesinin %100 yenilenebilir enerji ile enerjilendirilmesi planlanmış, yeni kentsel gelişme bölgesinin yağmur suyu hasadı yapması, yenilenebilir malzeme ile altyapısının yapılması, elektrikli araçlar ile ulaşımı sağlaması, kent içinde bisiklet yolu altyapısının oluşturulması sağlanmıştır.

Tüm yeni kent projesinin otopark alanları yer altında planlanmış, kentin optimum yapılaşma yoğunluğunda olması sağlanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	16
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		75

Hizmetler

LEED ND Yeşil Şehircilik Danışmanlığı
Tasarım ve Analiz Danışmanlığı
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler
Yeşil Şehircilik İmar Planı



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ESKİŞEHİR KOCAKIR EKOLOJİK ŞEHİR PROJESİ I.

Proje Adı : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Eskişehir Kocakir Ekolojik Şehir Projesi I. Etap
Bina Türü : Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı
Konum : Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Planlama : ECOBUILD
Tarih : 2016
Sertifika : LEED ND v4 - Gold, SÜPERKENT



Proje Bilgileri

Eskişehir ili Kocakir Mevkiinde yer alan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na ait, 836 ha büyüklüğündeki kentsel dönüşüm ve gelişim alanında, LEED Neighborhood Development ve SÜPERKENT standartlarına uygun 85.000 nüfusu olacak yeşil planlama hizmeti sunulmuştur.

Planlama hizmetinden önce Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na Türkiye için Sürdürülebilir Yerleşim Yeri Normu AR-GE'si yapılmış ve bu norm projelerde uygulanmıştır. Proje karbon emisyonları hesaplanarak gerçekleştirilen ilk imar planıdır. Proje %45 daha az enerji, %50 daha az su tüketmektedir. LEED Neighborhood Development ve çevresel etkinin her

boyutta dikkate alınması ile ÇŞ Bakanlığına geliştirmiş olduğumuz SÜPERKENT'in ilk uygulamasıdır. Proje diğer yerleşim yerlerine göre %85 daha az karbon emisyonu yapmaktadır. Dünyadaki örneklerinden bir adım ötede, uluslararası normlarda yerleşim yeri sera gazı emisyonlarını hesaplayarak ve kayıt altına alarak bu ekolojik yeşil yerleşimin derecelendirmesi ortaya koyulmuştur.

Yapı malzemesinin üretimi aşamasından başlayarak, binaların, altyapıların ve sonrasında tüm kentin inşaatı ve kullanımı aşamasına kadar yaşam döngüsünde çevresel etkilerini hesaplanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

LEED ve SÜPERKENT Danışmanlığı



Tasarım ve Analiz Danışmanlığı



Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli



İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler



Yeşil Şehircilik İmar Planı



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ESKİŞEHİR KOCAKIR EKOLOJİK ŞEHİR PROJESİ II.

Proje Adı	: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Eskişehir Kocakir Ekolojik Şehir Projesi
Bina Türü	: Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı
Konum	: Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi	: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Planlama	: ECOBUILD
Tarih	: 2016
Sertifika	: LEED ND v4 - Altın, SÜPERKENT



Proje Bilgileri

Eskişehir ili Kocakir Mevkiinde yer alan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ait, 836 ha büyüklüğündeki kentsel dönüşüm ve gelişim alanına ilave 180 ha alan LEED Neighborhood Development ve SÜPERKENT standartlarına uygun 100.000 nüfusu olacak yeşil planlama hizmeti sunulmuştur. 1. Etaptaki performanslar gözetilmiş ve yeşil kamu binalarının tasarımları yapılmıştır.

Planlama hizmetinden önce Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na Türkiye için Sürdürülebilir Yerleşim Yeri Normu AR-GE'si yapılmış ve bu norm projelerde uygulanmıştır. Proje karbon emisyonları hesaplanarak gerçekleştirilen ilk imar planıdır. Proje %45 daha az

enerji, %50 daha az su tüketmektedir. LEED Neighborhood Development ve çevresel etkinin her boyutta dikkate alınması ile ÇŞ Bakanlığına geliştirmiş olduğumuz SÜPERKENT'in ilk uygulamasıdır. Proje diğer yerleşim yerlerine göre %85 daha az karbon emisyonu yapmaktadır. Dünyadaki örneklerinden bir adım ötede, uluslararası normlarda yerleşim yeri sera gazı emisyonlarını hesaplayarak ve kayıt altına alarak bu ekolojik yeşil yerleşimin derecelendirmesi ortaya koyulmuştur. Yapı malzemesinin üretimi aşamasından başlayarak, binaların, altyapıların ve sonrasında tüm kentin inşaatı ve kullanımı aşamasına kadar yaşam döngüsünde çevresel etkilerini hesaplanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

- LEED ve SÜPERKENT Danışmanlığı
- Tasarım ve Analiz Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
- İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler
- Yeşil Şehircilik İmar Planı



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



ANDİCAN YAŞAM ALANI YEŞİL ŞEHİRCİLİK PROJESİ

Proje Adı	: Yeni Andican Yaşam Alanı Yeşil Şehircilik Projesi
Proje Türü	: Yeşil Şehircilik Projesi, Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı Projeleri
Konum	: Andican, Özbekistan
Proje Sahibi	: Özbekistan Devleti
Planlama	: KEYM, ECOBUILD
Tarih	: 2021
Sertifika	: -

Proje Bilgileri

Özbekistan'da yer alan 4.000 ha büyüklüğünde bulunan Yeni Andican Yaşam Alanı Yeşil Şehircilik Projesi iş ortağımız KEYM ile birlikte gerçekleştirilmiştir.

KEYM, ile birlikte yeşil şehircilik projesi oluşturulmuştur. Projenin LEED ND ve Cities Yeşil Kentsel Gelişim normlarında olması sağlanmıştır. Tüm altyapı hizmetleri için Mühendislik Hizmetleri verilmiş, proje alanının 3 farklı teknik ile gölgeleme analizi yapılarak projenin güneşini optimum seviyede kullanması sağlanarak enerji verimliliği elde edilmiş, kentsel ısı adası etkisini azaltacak şekilde tasarım hazırlanmış, proje alanının hakim rüzgar yönüne göre

yaya konforu analizleri ve rüzgarın ses ve enerji verimliliğine etkisi CFD modelleri ile projelendirilmiştir.

Yeni gelişme bölgesinin %100 yenilenebilir enerji ile enerjilendirilmesi planlanmış, yeni kentsel gelişme bölgesinin yağmur suyu hasatı yapması, yenilenebilir malzeme ile altyapısının yapılması, elektrikli araçlar ile ulaşımı sağlaması, kent içinde bisiklet yolu altyapısının oluşturulması sağlanmıştır.

Tüm yeni kent projesinin otopark alanları yer altında planlanmış, kentin optimum yapılaşma yoğunluğunda olması sağlanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	22
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		72

Hizmetler

- Yeşil Şehircilik ve Altyapı Danışmanlığı
- Altyapı, Tasarım ve Analiz Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
- İmar Planına Esas Olan Harita, Altyapılar
- Yeşil Şehircilik İmar Planı



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SULTANGAZİ YEŞİL ŞEHİRCİLİK PROJESİ

Proje Adı	: İstanbul Büyükşehir Belediyesi Sultangazi Yeşil Şehircilik Projesi
Bina Türü	: Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı
Konum	: İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi	: İstanbul Büyükşehir Belediyesi
Planlama	: KEYM
Tarih	: 2019
Sertifika	: LEED ND v4 - Altın



Proje Bilgileri

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin LEED ND Sertifika hedefli Sultangazi Yeşil Şehircilik Projesi iş ortağımız KEYM ile birlikte gerçekleştirilmiştir.

KEYM, ile birlikte yeşil şehircilik projesi oluşturulmuştur. Projenin LEED ND Yeşil Kentsel Gelişim normlarında olması sağlanmıştır. Mühendislik Hizmetleri verilmiş, proje alanının 3 farklı teknik ile gölgeleme analizi yapılarak projenin güneşini optimum seviyede kullanması sağlanarak enerji verimliliği elde edilmiş, kentsel ısı adası etkisini azaltacak şekilde tasarım hazırlanmış, proje alanının hakim rüzgar yönüne göre yaya konforu analizleri ve

rüzgarın ses ve enerji verimliliğine etkisi CFD modelleri ile projelendirilmiştir.

Yeni gelişme bölgesinin %100 yenilenebilir enerji ile enerjilendirilmesi planlanmış, yeni kentsel gelişme bölgesinin yağmur suyu hasatı yapması, yenilenebilir malzeme ile altyapısının yapılması, elektrikli araçlar ile ulaşımı sağlaması, kent içinde bisiklet yolu altyapısının oluşturulması sağlanmıştır. Tüm yeni kent projesinin otopark alanları yer altında planlanmış, kentin optimum yapılaşma yoğunluğunda olması sağlanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

- LEED ve SÜPERKENT Danışmanlığı
- Tasarım ve Analiz Danışmanlığı
- Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli
- İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler
- Yeşil Şehircilik İmar Planı



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SULTANGAZİ YEŞİL ŞEHİRCİLİK CFD ANALİZLERİ

Proje Adı : İstanbul Büyükşehir Belediyesi Sultangazi Yeşil Şehircilik Projesi
Bina Türü : Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : İstanbul Büyükşehir Belediyesi
Mühendislik : ECOBUILD
Tarih : 2019
Sertifika : LEED ND v4 - Altın



Proje Bilgileri

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin LEED ND Sertifika hedefli Sultangazi Yeşil Şehircilik Projesi iş ortağımız KEYM ile birlikte gerçekleştirilmiştir.

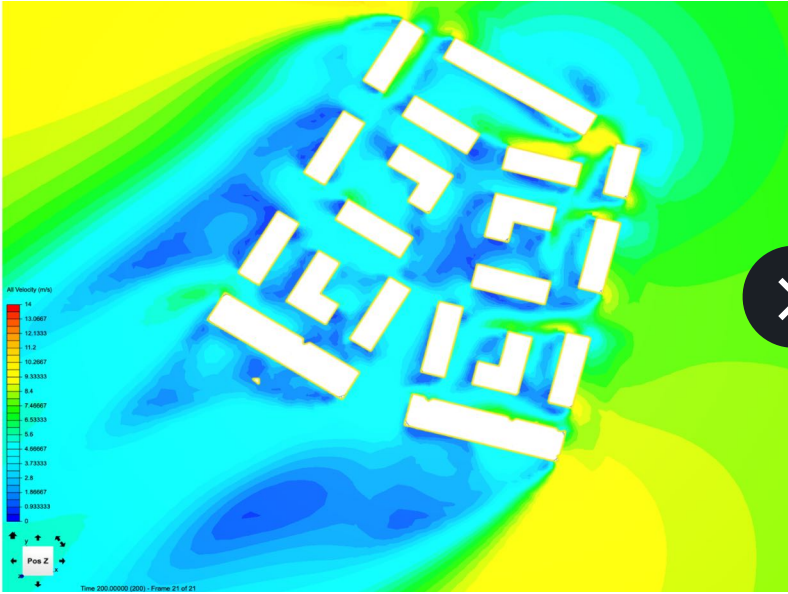
Projede Türkiye'de bir ilk olarak Rüzgar Yaya Konforu Analizi, Rüzgar Enerji Verimliliği Analizi, Rüzgar Hava Kirlenmelerinin Proje Alanına Etki Analizi ve Hava Kirliliği Analizi yapılmıştır.

Bu sayede özellikle taş ocakları bölgesinden alana taşınan askıdaki partiküllerin CFD analizi ile konut yaşamına, insan ve doğal yaşama etkisi analiz edilmiştir. Yapılan analizler ile özellikle bölgedeki

rüzgarların vorteks oluşturarak proje alanındaki ses oluşturma ihtimalleri ortadan kaldırılmıştır.

Yine CFD analizleri ile proje alanında rüzgarın taş ocaklarından getirdiği partikül kirliliğinin alandaki dağılımı incelenmiş, konutlara girişi irdelenmiş, kirliliğin alanda girmesini engelleyici elemanlar ile alanın hava kalitesinin yükseltilmesi için mühendislik hizmetleri verilmiştir. Ayrıca kirliliğin alandaki insan ve ekolojije olan etkisi minimize edilmiştir.

CFD analizleri ile rüzgarın yapılarındaki enerji verimliliğine etkisi incelenmiş ve yaya konforu analizleri yapılmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

LEED ve SÜPERKENT Danışmanlığı	✓
CFD Rüzgar Yaya Konforu Analizi	✓
Enerji ve Güneş ışığı Aydınlatma Modeli	✓
CFD Rüzgar Hava Kirliliği ve Enerji Analizi	✓
Yeşil Şehircilik İmar Planı	✓



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SULTANGAZİ YEŞİL ŞEHİRCİLİK GÜNIŞIĞI VE GÖLGE ANALİZLERİ

Proje Adı : İstanbul Büyükşehir Belediyesi Sultangazi Yeşil Şehircilik Projesi
Bina Türü : Konut, Kentsel Donatı, Eğitim, Spor, Altyapı
Konum : İstanbul, Türkiye
Bina Sahibi : İstanbul Büyükşehir Belediyesi
Mühendislik : ECOBUILD
Tarih : 2019
Sertifika : LEED ND v4 - Altın

Proje Bilgileri

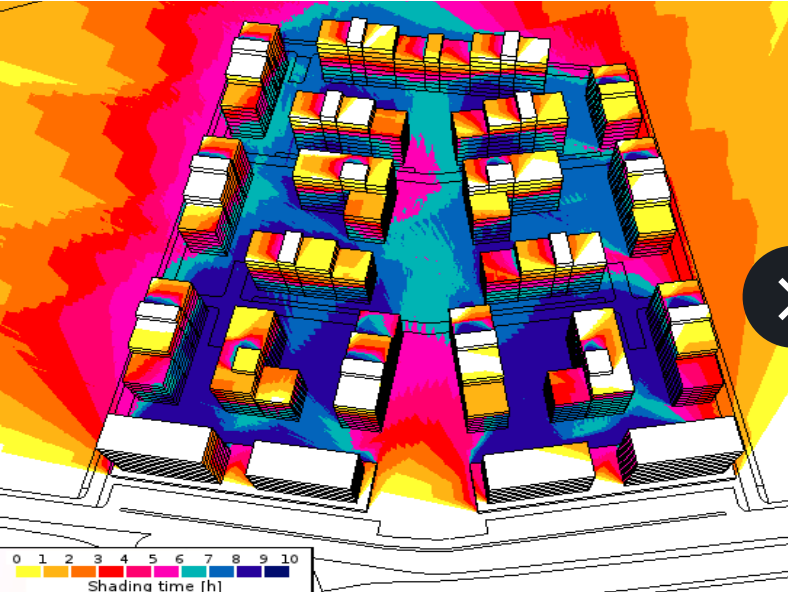
İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin LEED ND Sertifika hedefli Sultangazi Yeşil Şehircilik Projesi iş ortağımız KEYM ile birlikte gerçekleştirilmiştir.

Projede Türkiye'de ilk olarak Günişığı ve Gölgeleme Analizi yapılmıştır. Bu analizler sayesinde özellikle blokların konumlarından kaynaklanan gölgeleme yüzdeleri, gölgelenen alan yüzdeleri, pencerelerin gölge alama değişkenleri, günişığının konutlara penetrasyon değerleri, aç kolları, güneş kırıcıların enerji verimliliğine ve kamaşma konforuna etkileri analiz edilmiştir.

Tüm analizlerde uluslararası normlar kullanılmış, 3 farklı metodoloji uygulanmıştır. Tüm yapılarıdaki pencerelerdeki güneşlenme ve gün ışığından yararlanma analizleri yapılmıştır.

Ayrıca projede tüm binalarda güneş kırıcıların tasarımı yapılmış, tüm tasarın asimetrik olarak optimize edilmiştir.

Çalışmada yapılan analizler ile alanın enerji verimli olarak güneş oryantasyonuna sahip olması, yenilenebilir enerjiden projenin optimum seviyede faydalanabilmesi sağlanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

LEED ve SÜPERKENT Danışmanlığı
Yapıların Gölgeleme Analizleri
Enerji ve Günişığı Aydınlatma Modeli
Günişığı Analizleri
Yeşil Şehircilik İmar Planı



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



SÜRDÜRÜLEBİLİR PERFORMANSLI ŞEHİRCİLİK NORMU

Proje Adı : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Sürdürülebilir Performanslı Şehircilik Normu Projesi
Proje Türü : Türkiye için yeşil şehircilik normu hazırlanmıştır.
Konum : Ankara, Türkiye
Bina Sahibi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Planlama : ECOBUILD
Tarih : 2016
Sertifika : SÜPERKENT



Proje Bilgileri

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na Türkiye için Sürdürülebilir Yerleşim Yeri Normu AR-GE'si yapılmıştır.

Hazırlanan Norm Sürdürülebilir Performanslı Kentsel Dönüşüm ile ilişkilendirilerek SÜPERKENT adında yönetmelik taslağına bağlanmıştır.

SÜPERKENT Sistemi dünyadaki yeşil mahalle normlarının ötesinde puanlamaya ilave olarak planlamadaki her kararın yazılımlar ile IPCC

metodolojisinde GHP ve PAS 2070 normlarını sağlayan statüde Sera Gazı Emisyonlarının tCO_{2e} eşdeğer olarak hesaplanması ve proje kararlarının şehir emisyonlarını azaltacak şekilde alınmasını sağlamasıdır. Yani planlamaya çevresel etki değerlendirmesi, İklim Değişikliğine Uyum Eylem Planı normlarında girmektedir. Bu dünyada emsallerinin ötesinde bir çevresel değerlendirme tekniğidir.

ECOBUILD ülkemizde ÇŞB için Yeşil Şehircilik Normu oluşturan tek firmadır.



SÜPERKENT Sistemi

		Asgari Ölçüt	Performans Ölçütü
AK	Arazi Kullanımı ve		
KT	Kentsel Tasarım	15	7
EN	Enerji	5	5
WE	Su	1	5
UL	Ulaşım	3	5
MK	Malzeme ve Kaynaklar	2	4
SEK	Sosyal ve Ekonomik Sürdürülebilirlik	3	3

Hizmetler

SÜPERKENT Sistemi Oluşturulması
AR-GE ve Analiz Danışmanlığı
Yerleşim Yeri Sera Gazı Emisyonu Modeli
Norm için Uygulama ve Kentsel Veriler
Yeşil Şehircilik İmar Planı



SÜPERKENT Etiket Sistemi ülkemizde ekolojik yerleşim alanlarının tasarımında ve uygulamasında kullanılacak ilk rehber yaklaşımlarını ortaya koymaktadır. Bu yaklaşım metodolojisi beş+1 temel stratejiyi içermektedir. Tüm bu stratejiler SÜPERKENT sisteminin konu başlıklarını oluşturmaktadır. Her bir strateji altında asgari ve performans ölçütleri yer almaktadır. Yerleşim yerlerini değerlendirmek için çevre literatüründe en geçerli metodolojilerden birisi olan karbon ayak izi performansı esas alınmıştır.

KONYA MOTORLU SANAYİ BÖLGESİ SÜPERKENT

Proje Adı : Konya Büyükşehir Belediyesi Motorlu Sanayi Bölgesi SÜPERKENT Projesi

Proje Türü : Sanayi Bölgesi Atölye Binaları ve Sosyal Donatı Alanları

Konum : Konya, Türkiye

Proje Sahibi : Konya Büyükşehir Belediyesi

Planlama : ECOBUILD

Tarih : 2018

Sertifika : LEED ND v4 - Altın, SÜPERKENT



Proje Bilgileri

Türkiye'nin ilk Sürdürülebilirlik Performanslı Kentsel Dönüşüm Projesi yapılmıştır. Projede Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Sürdürülebilirlik Performanslı Kentsel Dönüşüm Yönetmelik taslağına uygun olarak yüksek derecede olan sürdürülebilirlik hedefleri için danışmanlık hizmeti verilmiştir. Proje yüksek enerji verimliliği ve çevre hedeflerine sahiptir. Bölge su verimli ve enerji verimli olarak gerçekleştirilmiştir. Konya İli, Karatay İlçesindeki 6,5 milyon m2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında; Yeni Küçük (Motorlu) Sanayi Alanı Sürdürülebilir Performanslı Kentsel Tasarım Projesinin çevre ve özellikle kentsel mekânların sosyo-ekonomik yapılarının da dikkate

alınarak yapılandırılması, planlı, sağlıklı ve güvenli bir çalışma alanı oluşturularak kentsel çevrenin ve iş ortamlarının kalitesinin artırılması, mevcut kaynakların, planlı ve sistematik bir dönüşüm süreci kapsamında kullanılması amaçlanmaktadır. Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı'nda, 6,5 milyon m2'lik alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı; yaklaşık 2,5 milyon m2'lik kısımda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/500 Ölçekli Kentsel Tasarım projeleri ve bütün dükkan tiplerine ait 1/200 Ölçekli Avan Mimari Projelere uygulanacak esasların belirlenmesi, tanıtım ve takdim çalışmaları hizmetleri sağlanmıştır.



SÜPERKENT Sistemi

		Asgari Ölçüt	Performans Ölçütü
AK	Arazi Kullanımı ve		
KT	Kentsel Tasarım	15	7
EN	Enerji	5	5
WE	Su	1	5
UL	Ulaşım	3	5
MK	Malzeme ve Kaynaklar	2	4
SEK	Sosyal ve Ekonomik Sürdürülebilirlik	3	3

Hizmetler

LEED ve SÜPERKENT Danışmanlığı



Tasarım ve Analiz Danışmanlığı



Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli



İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler



Yeşil Şehircilik İmar Planı



WE LOVE OUR
LEED
CERTIFIED BUILDING



KNAUF ÜRÜN DEKLARASYONLARI EPD SERTİFİKASI ve VOC TESTLERİ

Proje Adı : KNAUF Yeşil Yapı Malzemeleri LEED Deklarasyonları ve EPD-LCA Projesi
Proje Türü : Yeşil Yapı Malzemeleri Danışmanlığı
Konum : Iphofen, Almanya, Ahıboz/Gebze, Türkiye
Proje Sahibi : KNAUF
Planlama : ECOBUILD
Tarih : 2018
Sertifika : EPD, LEED BD+C v4 Deklarasyon



Proje Bilgileri

KNAUF Türkiye’de ve dünyada sektör lideridir.

LEED® sertifikasyonu sürecinde yapı üzerinde kullanılan tüm inşaat malzemeleri ve hatta bitkisel ürünlerin LEED® puanlarına olumlu veya olumsuz etkileri vardır.

LEED® sertifikasyonu için uygun özellikleri olan ürünlerin üreticileri verdiğimiz danışmanlık hizmeti ile LEED® kriterlerini sağladıklarını belgeleyen raporlar ve deklarasyonlar hazırlayarak ürünlerinin LEED®’e uygunluğunu

ortaya koyarlar. Verdiğimiz danışmanlık hizmeti ile inşaat malzemelerinin LEED® sisteminde puan kazandırma olasılıklarını da belirliyoruz.

KNAUF ürünlerinin LEED Deklarasyonları tarafımızdan hazırlanmıştır.

Ayrıca tüm KNAUF ürünlerinin VOC testleri, ISO 14021,14025 Beyanları tarafımızdan yapılmıştır.

Dünya alçı ve alçıdan ürünleri konusunda lider olan KNAUF’un yeşil ürün üretme AR-GE çalışmalarını ECOBUILD yürütmektedir.



KNAUF LEED BD+C v3 Performansı

SS	Sürdürülebilir Araziler	0
WE	Su Verimliliği	0
EA	Enerji ve Atmosfer	8
MR	Malzeme ve Kaynaklar	8
IEQ	İç Çevre Kalitesi	6
ID	Tasarımda Yenilik	2
TOPLAM		24

Hizmetler

LEED v4 Deklarasyonları Danışmanlığı



Yeşil ÜrünTasarım ve Analiz Danışmanlığı



EPD Sertifikası, Yaşam Döngüsü Analizi



ISO 14021 ve ISO 14025



VOC Testleri ve diğer testler



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ESKİŞEHİR KOCAKIR EKOLOJİK ŞEHİR HARİTASI

Proje Adı : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Eskişehir Kocakir Ekolojik Şehir Projesi
Harita Türü : İmar Planına Esas 1/5.000 ve 1/1.000 Harita Üretimi
Konum : Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Haritalama : ECOBUILD
Tarih : 2016
Sertifika : LEED ND v4 - Altın, SÜPERKENT



Proje Bilgileri

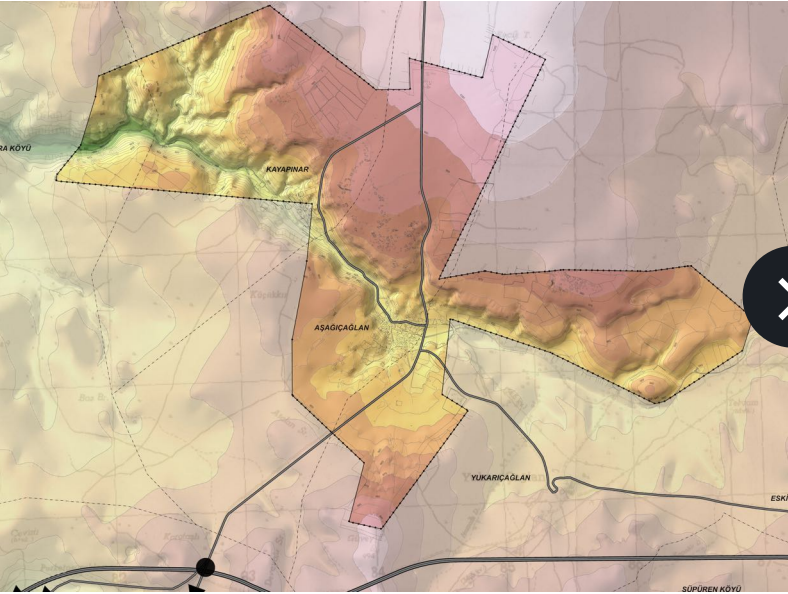
Eskişehir ili Kocakir Mevkiinde yer alan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ait, 836 ha büyüklüğündeki kentsel dönüşüm ve gelişim alanına ilave 180 ha alan LEED Neighborhood Development ve SÜPERKENT standartlarına uygun 100.000 nüfusu olacak yeşil planlama hizmeti için kullanılacak olan İmar Planına Esas Haritalama hizmeti sunulmuştur.

Bu haritalama hizmeti 3 ay gibi rekor bir sürede tamamlanmış ve ÇŞB İl Müdürlüğü ve Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından onaylanmıştır.

Yeşil Şehircilik uygulamalarının Türkiye'deki tek örneği olan projede esas olacak haritalama hizmeti,

bölgenin tüm bitki yapısı, hidrolojisi, endemik türleri, korunması gereken arazi yapısı, güneşlenme analizleri, gölgeleme analizleri, yağmursuyu ve erozyon için yapılacak önlemler için esas olacak şekilde sayısal ve basılı olarak üretilmiştir.

Yeşil şehirciliğe uygun bir haritalama hizmeti Türkiye'de ilk olarak ECOBUILD tarafından sağlanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

1/1.000 Harita Alımı



1/5.000 Harita Alımı



Enerji ve Güneşliği Aydınlatma Modeli



İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler



Yeşil Şehircilik İmar Planı



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



ESKİŞEHİR KOCAKIR JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT

Proje Adı : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Eskişehir Kocakir Ekolojik Şehir Projesi
Harita Türü : İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Üretimi
Konum : Eskişehir, Türkiye
Bina Sahibi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Haritalama : ECOBUILD
Tarih : 2016
Sertifika : LEED ND v4 - Altın, SÜPERKENT



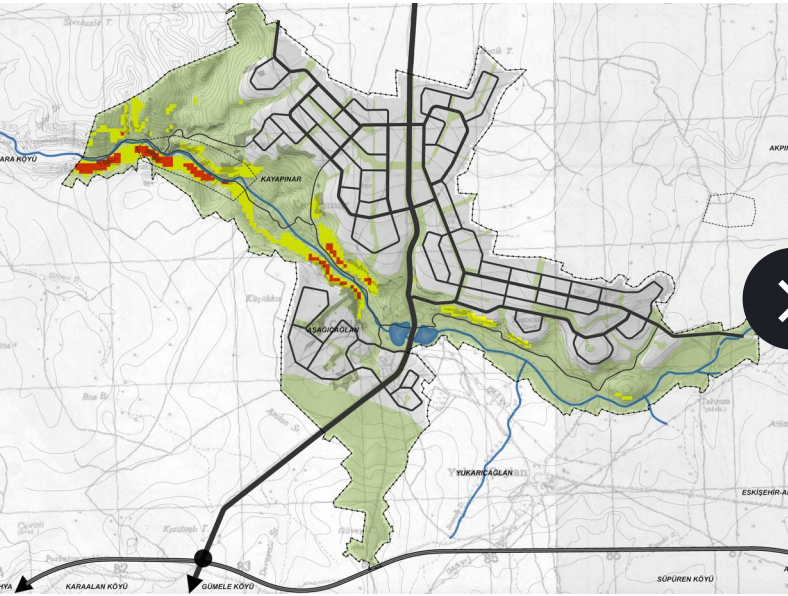
Proje Bilgileri

Eskişehir ili Kocakir Mevkiinde yer alan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığına ait, 1.016 ha büyüklüğündeki kentsel dönüşüm ve gelişim alanına LEED Neighborhood Development ve SÜPERKENT standartlarına uygun 100.000 nüfusu olacak yeşil planlama hizmeti için kullanılacak olan Yeşil İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Hizmeti sunulmuştur. Jeolojik ve Jeoteknik Etüt hizmeti 3 ayda tamamlanmış ve ÇŞB İl Müdürlüğü ve Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından onaylanmıştır.

Yeşil Şehircilik uygulamalarının Türkiye'deki tek örneği olan projede esas olacak jeolojik ve jeoteknik etüt hizmeti, bölgenin tüm hidrojeoloji yapısı, toprak

etütleri, yer altı su kaynakları, beslenmesi gereken yer altı su kaynaklarının tespiti, kirlenmiş arazilerin tespiti, toprak yapısının korunması, kimyasal analizler, yapı malzemesi olabilecek doğal madenler, bitki yapısına uygun alanlar, korunması gereken arazi yapısı, deprem ve dayanıklılık için zemin etüdü, yağmursuyu ve erozyon için yapılacak önlemler için esas olacak şekilde sayısal ve basılı olarak üretilmiştir.

Yeşil şehirciliğe uygun bir Jeolojik Jeoteknik Etüt yapılmıştır. Bu çalışma Türkiye'de ilk olarak ECOBUILD tarafından sağlanmıştır.



LEED ND v4 Puanları

SLL	Akıllı Yerleşim ve Bağlantılar	23
NP	Mahalle Birimi ve Tasarımı	28
GI	Yeşil Altyapı ve Binalar	14
ID	Tasarımda Yenilik	8
TOPLAM		73

Hizmetler

Jeolojik Etütler	☒
Jeoteknik Etütler	☒
Enerji ve Güneşli Aydınlatma Modeli	☒
İmar Planına Esas Olan Harita ve Veriler	☒
Yeşil Şehircilik İmar Planı	☒



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION



LEED EĞİTİMLERİ

- Proje Adı** : ECOBUILD USGBC'nin Yetkili Eğitim Sağlayıcısıdır Türkiye LEED Eğitim Lideridir
- Eğitim Türü** : Yeşil Yapı Malzemeleri, Yeşil Bina, Yeşil Yerleşim ve Planlama Eğitimleri
- Konum** : Ankara, İstanbul Türkiye
- Proje Sahibi** : Kamu ve Özel Kurumlar
- Tarih** : 2009-2024
- Sertifika** : LEED Eğitimi Sertifikası

Proje Bilgileri

ECOBUILD 2009 yılından günümüze, LEED AP kimlikli yeşil bina uzmanı kadrolarıyla, yeşil bina tasarımı ve inşaatı konusunda uzmanlaşmak isteyen profesyonellere ve öğrencilere en kapsamlı ve güncel LEED eğitim programlarını sunmaktadır.

ECOBUILD'in sunduğu teknik eğitim programları LEED® Green Associate ve sonrasında LEED® Akredite Profesyonel yani AP olmak isteyenler için faydalı ve sınava hazırlık niteliğindedir.

Ülkemizdeki yeşil bina uzmanlarının büyük bir çoğunluğu ECOBUILD'in sunduğu LEED eğitim programlarına katılmış ve başarılı olmuşlardır.

ECOBUILD'in LEED Eğitim programları yüksek sınav başarısına sahiptir. Özellikle sınava yönelik örnek sorular ve sınav başarısını etkileyecek detaylar katılımcılara sunulmaktadır.

ECOBUILD eğitim programları hizmet kalitesi ölçümlerinde %95 üzerinde yüksek başarıya sahiptir.

- ▶ Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
- ▶ Milli Eğitim Bakanlığı
- ▶ Gençlik ve Spor Bakanlığı
- ▶ Sağlık Bakanlığı
- ▶ ABD Dışişleri Bakanlığı - İnşaat Dairesi - OBO
- ▶ İstanbul Büyükşehir Belediyesi
- ▶ İzmir Büyükşehir Belediyesi
- ▶ Konya Büyükşehir Belediyesi
- ▶ Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
- ▶ Samsun Büyükşehir Belediyesi
- ▶ Bursa Büyükşehir Belediyesi
- ▶ Kayseri Büyükşehir Belediyesi
- ▶ Adapazarı Belediyesi
- ▶ Şişli Belediyesi
- ▶ Selçuklu Belediyesi
- ▶ Türkiye Belediyeler Birliği
- ▶ EPDK Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu - TANAP
- ▶ Borusan ENBW, Migros
- ▶ ODTÜ Orta Doğu Teknik Üniversitesi
- ▶ İTÜ İstanbul Teknik Üniversitesi

- ▶ Ankara Üniversitesi
- ▶ Hacettepe Üniversitesi - Akdeniz Üniversitesi
- ▶ Gazi Üniversitesi
- ▶ Özyeğin Üniversitesi
- ▶ Çankaya Üniversitesi
- ▶ Yıldız Teknik Üniversitesi
- ▶ Konya Gıda ve Tarım Üniversitesi
- ▶ TOBB ETÜ Üniversitesi
- ▶ Ankara Ticaret Odası
- ▶ TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
- ▶ Türk Telekom, THY Türk Hava Yolları
- ▶ Finans Teknopark - Borsa İstanbul
- ▶ OSTİM Yönetimi ve Ostim Teknopark
- ▶ KNAUF - ABS - AYGIPS - ARÇELİK
- ▶ TUMAŞ - PROKON Ekon - Temelsu
- ▶ MESA - TEPE - TEKFEN - LİMAK
- ▶ Rönesans - KUZU - Yedaş
- ▶ AROLAT - TABANLIOĞLU - YAZGAN
- ▶ Bütüner - A Tasarım - Motto
- ▶ ARUP - AECOM - HOK - SOFRECO

LEED Eğitim Sağlayıcısı

- LEED v4 - v4.1 Eğitim Programları ☒
- Yeşil Şehircilik Eğitim Programı ☒
- İklim Değişikliği Eylem Planı Eğitimi ☒
- Yeşil Bina Tasarımı Eğitim Programı ☒
- LEED Healthcare Hastane Eğitim Programı ☒



Yetki Belgeleri



USGBC “Yeşil Bina Lideri” Ödüllü Sektör Lideri

ECOBUILD, Yeşil Yapı Malzemeleri, Yeşil Binalar, Yeşil şehircilik ve LEED Eğitimi konusunda danışmanlık hizmeti veren sektör lideridir. USGBC tarafından dünyada sadece 3 firmaya verilen “Yeşil Bina Lideri Ödülü”nü almaya hak kazanmıştır.

Yetkinlik Belgeleri

ECOBUILD® USGBC üyesidir. Türkiye ve yurt dışında LEED® Yeşil Bina Sertifika Sistemleri danışmanlığı hizmetlerini sunmaktadır.

ECOBUILD® Akredite Profesyonel kadroya sahiptir. LEED® AP BD+C, LEED® AP ND, WELL AP ve Envision SP kimliklerine sahip olarak, ulusal- uluslararası proje tecrübesiyle, yeşil bina tasarım, inşaat, sertifikalandırma ve yeşil malzeme üretim süreçlerinde danışmanlık hizmeti sunmaktadır. ECOBUILD WELL Sağlıklı Yapılar konusunda projelerde zorunluluk olarak aranan WELL AP uzman kadroya sahiptir. ECOBUILD® 20 yıllık profesyonel proje, danışmanlık ve uygulama birikimiyle, 2009 yılında kurulmuştur ve yeşil yapı malzemeleri üretimi konusunda ülkemizde ve yurtdışında danışmanlık hizmeti veren tek firmadır.

ECOBUILD® ISI üyesi ve Envision Yeşil Altyapı Projeleri Denetleyicisi yetkisine sahiptir. Köprü, otoyol, baraj ve benzeri altyapı projelerinin yeşil altyapı sertifikası alması konusunda denetim ve danışmanlık yetkisine sahip tek Türkiye firmasıdır.

ECOBUILD® Türkiye'nin LEED yeşil bina sertifikasyonu konusunda en tecrübeli firmasıdır ve sektöründe en büyük/ önemli referanslara sahiptir. ECOBUILD® projelerini yalnızca teknik bir konu olarak değil, hayatın bir parçası ve insanların yaşam alanı olarak algılamaktadır. ECOBUILD® Doğayı ve insan sağlığını koruyan, imalatı ekonomik ve çevreci olan malzeme, bina ve kentsel gelişme alanları projeleri için müşteri memnuniyeti odaklı hizmet sunmaktadır.

USGBC, WELL ve ISI Üye Firma

ECOBUILD, ülkemizde ABD Yeşil Binalar Konseyi USGBC, WELL ve ISI üyesi olan tek firmadır.

LEED ND AP Uzman Kadrolu Yeşil Kentsel Dönüşüm ve Gelişim

ECOBUILD ülkemizde tek LEED AP ND Neighborhood Development Akredite profesyonel kadroya sahip firmadır. LEED ND Sertifikasında LEED ND AP kimlikli uzman danışmanlığı bir zorunluluktur. Türkiye’de sadece LEED ND Kentsel dönüşüm ve Gelişim Yeşil Mahalle Sertifikası konusunda ECOBUILD danışmanlık hizmeti sağlayabilmektedir.



Kurumsal Sera Gazı Emisyonu ve Karbon Ayak İzi Raporlaması

Proje Adı : Kurumsal Sera Gazı Emisyonu ve Karbon Ayak İzi Raporlaması

Konum : Türkiye, Almanya

Tarih : 2016-2020

Danışman : ECOBUILD



Danışmanlık Bilgileri

ECOBUILD, 2009 yılından günümüze kadar resmi ve özel kuruluşların Kurumsal Sera Gazı Emisyonu ve Karbon Ayak İzi Raporlaması Hizmetini sunmaktadır.

Kurumlar, Şehir Sera Gazı Envanterlerini elde ettiklerinde İklim Değişikliğine Uyum Planlarının da ilk adımını atmaktadırlar. Kurum ölçeğinde mevcut CO2e emisyonları belirlediğinde, gelecekte yeşil firma normlarına ulaşmak için yapılması gerekenler de ortaya çıkmaktadır.

Sera Gazlarının Envanteri, kurum ölçeğinde veya seçilen sınırlı bir fonksiyon alanı özelinde uluslararası normlara uygun olarak atmosfere salınan veya absorbe edilen sera gazlarının miktarının teknik bir raporla belirlenmesidir.

Sera Gazı Emisyonu Envanteri, gazların kaynaklarını, miktarlarını ve bu gazların salındığı zaman aralığını içermektedir.

Referanslar

- › Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
- › Gençlik ve Spor Bakanlığı Milli Eğitim Bakanlığı
- › Sağlık Bakanlığı
- › İller Bankası Genel Müdürlüğü
- › Dünya Bankası
- › İstanbul Büyükşehir Belediyesi
- › Konya Büyükşehir Belediyesi
- › Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
- › İstanbul Şişli Belediyesi
- › Konya Selçuklu Belediyesi
- › Türkiye Belediyeler Birliği
- › İTÜ İstanbul Teknik Üniversitesi
- › ODTÜ Orta Doğu Teknik Üniversitesi
- › Hacettepe Üniversitesi
- › Akdeniz Üniversitesi
- › Gazi Üniversitesi
- › Özyeğin Üniversitesi
- › Konya Gıda ve Tarım Üniversitesi
- › TOBB ETÜ Üniversitesi
- › Ankara Ticaret Odası
- › Eskişehir Ticaret Odası

- › TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
- › Türk Telekom
- › Finans Teknopark - Borsa İstanbul
- › BDDK - İstanbul Finans Merkezi
- › OSTİM Yönetimi ve Ostim Teknopark
- › Borusan ENBW
- › KNAUF
- › EJOT
- › ARÇELİK
- › TÜMAŞ
- › PROKON Ekon
- › Temelsu
- › Hidrodizayn
- › MESA İnşaat
- › TEPE İnşaat
- › Rönesans İnşaat
- › KUZU İnşaat
- › Çalık Yedat Enerji Dağıtım A.Ş.
- › İş Bankası
- › Sabancı Holding
- › AKBANK
- › BRİSA

Yes-TR

Uzman Firma





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



YeşilSertifika
BinaYerleşme



ISPARTA
UYGULAMALI BİLİMLER
ÜNİVERSİTESİ

Uzmanlık Eğitimi Bitirme Belgesi

MURAT DOĞRU

12 Ocak 2026 - 18 Ocak 2026 tarihleri arasında düzenlenen, Binalar ile Yerleşmeler için Yeşil Sertifika Eğitim Programı'nı başarıyla tamamlayarak **"Yeşil Sertifika Uzmanı"** olmaya hak kazanmıştır.

Belge No : 3032-32-0489
Belge Veriliş Tarihi : 24 Şubat 2026
Belge Geçerlilik Tarihi : 24 Şubat 2031
T.C. Kimlik Numarası : 27313771618
Mesleği : Şehir ve Bölge Plancısı

Isparta Uygulamalı
Bilimler Üniversitesi





SILVER

ECOBUILD YESİL BINALAR

USGBC MEMBER SINCE JUN 10, 2020

Is an active member of the U.S. Green Building Council, the foremost coalition of leaders working to transform the way buildings and communities are designed, built and operated. Our vision is that buildings and communities will regenerate and sustain the health and vitality of all life within a generation.

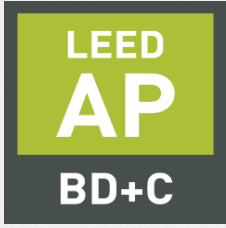
This membership was awarded on Jun 10, 2020.

Mahesh Ramaniyam

MAHESH RAMANUJAM
President & CEO

LEED AP

Akredite Uzmanlık Belgesi



10677418-AP-BD+C

CREDENTIAL ID

06 SEP 2011

ISSUED

04 SEP 2025

VALID THROUGH

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. CERTIFIES THAT

MURAT DOGRU

HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF

LEED AP® Building Design + Construction

by demonstrating the knowledge and understanding of
green building practices and principles needed to
support the use of the LEED® green building program.

PETER TEMPLETON
PRESIDENT & CEO
U.S. GREEN BUILDING COUNCIL & GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.



Envision SP

Akredite Uzmanlık Belgesi



ENVISION™

MURAT DOGRU

ENVISION SUSTAINABILITY PROFESSIONAL

Has received the Envision Sustainability Professional credential upon successful completion of the requisite training and exam.

Jun 12, 2012

Issued On

Nov 17, 2025

Valid Through

Anthony O. Kane, President and CEO
Institute for Sustainable Infrastructure



Institute for
Sustainable
Infrastructure

#2016



Sera Gazı Emisyon Envanteri Uzmanlık Belgesi



THE U.S. GREEN BUILDING COUNCIL RECOGNIZES

MURAT DOGRU

FOR THE SUCCESSFUL COMPLETION OF THE EDUCATION @USGBC COURSE

Greenhouse Gas Inventory Specialist

GBCI ID : 0920017251

Creator : Green Business Certification Inc., U.S. Green Building Council

NOVEMBER 03, 2019

DATE OF COMPLETION

25

GBCI CE HOURS COMPLETED

25

AIA LUS COMPLETED

Mahesh Ramanujam

MAHESH RAMANUJAM
PRESIDENT & CEO, U.S. GREEN BUILDING
COUNCIL



LEED

Sağlık Yapıları Uzmanlığı



THE U.S. GREEN BUILDING COUNCIL RECOGNIZES

MURAT DOGRU

FOR THE SUCCESSFUL COMPLETION OF

BD+C 254: LEED 2009 for Healthcare: An Introduction to the Rating System

This course is approved for:

1.5

GBCI CE HOURS

AIA CE HOURS

April 22nd, 2012

Date Issued

Lana R Crouse

Lana Crouse

Director of Education Operations, U.S. Green Building Council



LEED® is a registered trademark of the U.S. Green Building Council



LEED

Konut Yapıları Uzmanlığı



THE U.S. GREEN BUILDING COUNCIL RECOGNIZES

Murat Dogru

FOR THE SUCCESSFUL COMPLETION OF

HOMES 401: GREEN RATER TRAINING

This course is approved for:

14 GBCI Continuing Education (CE) Hours

1.6 CSI Continuing Education Units (CEUs)

14 BOMI Continuing Professional Development (CPD) Credits

14 CoreNet Continuing Professional Development credits (CPDs)

14 AIA/CES Learning Units (LUs) for Health, Safety, and Welfare (HSW) and Sustainable Design (SD)

This certificate may be used for self-reporting to other professional organizations.

12/04/2012

Date Issued

Lana Crouse

Director of Education Operations, U.S. Green Building Council



90003702

LEED® is a registered trademark of the U.S. Green Building Council



ECOBUILD USGBC Tarafından Yeşil Bina Lideri olarak Ödüllendirildi

ECOBUILD, Dünyanın en büyük yeşil bina ve çevre kuruluşu olan USGBC yani ABD Yeşil Binalar Konseyi tarafından, projelerinde göstermiş olduğu üstün başarılar nedeni ile "Yeşil Bina Lideri Ödülü" ile ödüllendirilmiştir.

ECOBUILD 2009 yılından günümüze kadar USGBC üyesi olarak Türkiye ve yurt dışında danışmanlık hizmetleri sunmaktadır.

Avrupa'da sadece 3 firmanın aldığı, USGBC gibi etik değerlerin en üst düzeyde tutulduğu ve her kararın seçim ve oylama ile alındığı bir dünya çevre devinden bu ödüle sahip olmak oldukça zorlu bir süreç olarak gerçekleşmiştir.

Bu ödül sadece ECOBUILD için değil Türkiye için de anlamlı bir ödüldür. Onlarca farklı kriter ile verilen USGBC Yeşil Bina Lideri ödülünü

almak için, çok çalışmak, yaptığı işi sevmek, sürekli okumak ar-ge yapmak, mesleği ile ilgili yılın 2/3'ünü seyahatte geçirmek, iyi bir çevreci olmak ve en önemlisi tüm bunları güçlü ve kaliteli bir şirket yapısı ile kurumsallaştırmak gereklidir.

Bugün ECOBUILD'in Twitter sayfasını USGBC dahil dünyadaki tüm çevre dostları toplam 35.000 takipçi takip etmektedir.

ECOBUILD sadece Türkiye'de değil dünyada yeşil bina hareketine büyük bir ivme kazandırmıştır.

ECOBUILD, ABD Dışişleri Bakanlığı'na Yeşil Bina konusunda danışmanlık hizmeti sunan tek Türk firmasıdır.

2009 yılından bu yana yürütmüş olduğu projelerdeki başarı, LEED Sertifikasının gelişimine verdiği katkı, yüzlerce yeşil bina uzmanının eğitimi, yine yüzlerce yeşil yapı malzemesinin oluşmasını sağlaması ECOBUILD'in müşterilerinden aldığı güçle olmuştur.



USGBC MEMBER

ECOBUILD, daha sürdürülebilir bir gelecek için danışmanlık hizmetleri sunmaktadır:

- Yeşil Binalar: LEED Sertifikası
- Sağlıklı Binalar: WELL Sertifikası
- Yeşil Metrolar: LEED for Transit
- İklim Değişikliği Eylem Planı
- Şehir Sera Gazı Emisyonu Envanteri Hesaplaması
- LEED for Cities Yeşil Şehir Sertifikası
- LEED ND Yeşil Kentsel Gelişim ve Dönüşüm
- Yeşil Altyapılar ve Üretim Tesisleri: Envision Sertifikası
- Yeşil Parklar: SITES Sertifikası
- Yeşil Otoparklar: Park Smart
- Sıfır Atık: TRUE Sertifikası
- Yeşil Yapı Malzemeleri: LEED Deklarasyonları, LCA ve EPD
- Bina ve Şehir Enerji Verimliliği: Bina ve Şehir Enerji Modellemesi
- Yeşil Bina Tasarımı
- Bina Akustiği
- Yeşil Yıldız, Yeşil Otel Sertifikası
- LEED Eğitimi v4 - v4.1
- Yeşil İmar ve Planlama



USGBC
MEMBER

Bizimle **Tanışın!**

Yeşil Binalar İnşaat Mühendislik Enerji Yatırım Ticaret Danışmanlık Ltd. Şti.
Ofis: Park Oran Sitesi, A3 Blok No:6 06450 Oran, Çankaya / ANKARA



+90 312 221-2147



info@ecobuildturk.com



[@YesilBinalar](https://twitter.com/YesilBinalar)



[@ecobuildturk](https://www.facebook.com/ecobuildturk)