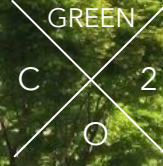


# ECOBUILD®



LEED Neighborhood Development  
Sertifikalı Yeşil Şehir Alanları



# LEED ND Sertifikalı Yeşil Şehircilik Nedir?

Kentleşme, insanlığın çevre, sağlık ve ekonomi konusunda yaşadığı en büyük problemdir. Yeşil mahalleler, gezegenin karşı karşıya olduğu çevresel zorlukların çözümünün ayrılmaz bir parçasıdır. LEED Neighborhood Development yani "LEED ND" sertifika sistemi, şehirlerde yaşayan insanların yaşam kalitesini yeşil şehircilik ile arttırmayı hedeflemektedir.

LEED ND, iklim değişikliğine etkiyi azaltan, kentte dayanıklılığı sağlayan, enerji ve su verimli, daha ekonomik, sağlıklı, sosyal eşitliği savunan, akıllı şehirciliği uygulayan ve yeşil binalardan oluşan kent parçaları/mahalleler yaratmayı hedeflemektedir.

LEED ND tarihi kent merkezlerindeki kentsel dönüşümler de dahil olarak kentsel yenileme, dönüşüm ve gelişim projeleri için şehircilikte en önde gelen yeşil tasarım ve uygulama modelidir.

LEED ND Derecelendirme Sistemi, kentsel gelişme ve yerleşim birimlerinin yeniden planlanmasını ve inşaatını sertifikalandırmak üzere oluşturulmuş dünyadaki en kapsamlı yeşil şehircilik performans standardıdır. Dünyadaki en yeni imar planlama, çevre, tarihi koruma, ekolojik yerleşimler oluşturma, enerji ve su verimli şehirlerin tasarlanması kriterlerini içinde barındırır.

LEED ND bina ölçeğinin ötesinde şehirciliğin yeşil standartlarını tanımlamaktadır. LEED ND, daha sürdürülebilir, iklime uyumlu, düşük emisyonlu ve sağlıklı mahalleleri oluşturmak, çevresel etkiyi düşürmek ve iklime dayanıklı bir şehircilik amacıyla tasarlanmıştır.

Enerji tüketimi, iklime uyum, yüksek emisyonlar, gıda güvenliği, halk sağlığı gibi sorunlarla karşı karşıya olan şehirler dünya nüfusunun yarısından fazlasını barındırmaktadır. Birleşmiş Milletler insan nüfusunun kentsel payının 2050 yılına kadar %70'e yükseleceğini tahmin etmektedir. Hızlı kentleşme ve doğal kaynaklar üzerindeki baskı, önümüzdeki on yıllarda kentsel alanlarda yeniden gelişmeyi ve yeşil alan büyümesini önemli ölçüde şekillendirecektir. LEED derecelendirme sistemlerinin geliştirilmesinin arkasındaki itici güç, bu sorunların çözümünde proje tasarım ve inşaat endüstrisinin lider olması gerektiğidir.

LEED ND kent parçalarının yeşile dönüştürülmesi hedefinde ölçülebilir ilerlemeler sağlar. Dünya'nın "Yeşil Şehirciliğe" getirdiği en yeni standartlar LEED for Neighborhood Development - Kentsel Dönüşüm/Gelişim Alanları Sertifikasyonu ile uygulanabilir hale gelmiştir.



Yeşil şehircilik projeleri içinde buldukları şehire değer katarlar. Şehir emisyonlarını önemli oranda düşürürler ve turistik değer taşırlar.

## LEED ND Sertifikası Neler Sağlıyor?

- › Daha Sağlıklı Bir Toplum
- › Daha Temiz Bir Çevre ve
- › Daha Güçlü Bir Ekonomi

En temel amaç, şehirlerde yaşayan insanların yaşam kalitesini artırmaktır. LEED ND bu amaca ulaşmak için, akıllı büyüyen, yeni kentleşme stratejilerini uygulayan ve yeşil binalardan oluşan projeler ile kent parçaları/mahalleler yaratmak için rehberler sunar. LEED ND sertifikalı yeşil şehirciliğin amaçları aşağıdadır:

- › Küresel iklim değişikliğine katkıyı tersine çevirmek
- › Bireysel insan sağlığını ve refahını geliştirmek
- › Su kaynaklarını korumak ve eski haline getirmek
- › Biyo-çeşitliliği ve ekosistem hizmetlerini korumak, geliştirmek ve eski haline getirmek
- › Sürdürülebilir ve yenilenebilir malzeme kaynakları döngülerini teşvik etmek
- › Daha yeşil bir ekonomi inşa etmek
- › Sosyal eşitliği, çevresel adaleti, toplum sağlığını ve yaşam kalitesini artırmak



# LEED ND Sertifikası

## Hangi Stratejileri Kullanır?

- › Akıllı Büyüme Stratejisi: İyi planlanmış, yeşil alanları ve tarım topraklarını koruyan, toplumları canlandıran, satın alınabilir ve farklı çeşitlerde konutlar tasarlayan ve daha fazla ulaşım seçeneği sunan büyüme/gelişme anlamına gelir.
- › Yeni Kentleşme Stratejisi: Kompakt ve yürünebilir mahalleler, karma kullanımlı kent parçaları, güçlü cadde-sokak ağları, yeterli yapılaşma yoğunluğu, bina tasarımlarında insan ölçeği vurgusu, her gelir grubundan insana hitap edecek olan konut tipolojisi ve bölge planlama yaklaşımını benimseyen bir kentleşme modelidir.
- › Yeşil Binalar ve Altyapılar Stratejisi: Kendi enerjisini kendisi üreten konutlar ve mahalleler, daha az enerji tüketen çevre dostu, sürdürülebilir altyapı, peysaj ve ulaşım sistemleri ile örülü kent parçalarını kapsar. Yeni sistem düşük emisyonlu ve iklime uyumludur.

Türkiye ve gelişmekte olan bölge ülkelerinin en önemli şehircilik konusu daha sağlıklı, daha enerji verimli ve daha çevreci yerleşim yerleri inşa edilmesidir.

İklime uyum, dayanıklılık ve düşük emisyonlu şehircilik LEED for Neighborhood Development - Kentsel Dönüşüm/Gelişim Alanları Sertifikasyonu standartları ile gerçekleştirilmekte ve sertifikalanmaktadır.



Şehirde iklime uyum için gerekli tüm stratejiler LEED ND sisteminde yer almaktadır. Şehir selleri ve altyapı problemlerinin önüne geçecek standartlar uygulanmaktadır.

## LEED ND için Danışmanınızı Belirleyin

LEED Sertifikası çok boyutludur. Enerji verimliliği ve insan sağlığını ilgilendiren modellemeler ve yeşil bina proje uygulamaları gerektirmektedir.

LEED uzmanları, teknik konularda tasarım aşamasından inşaat sonuna kadar danışmanlık hizmeti verirler. LEED danışmanlarınız, bina ile ilgili enerji modeli, gün ışığı modeli, termal konfor modeli, akustik modeli, yağmur suyu akışı modeli ve ile ilgili diğer tüm modellemeleri yaparlar.

LEED danışmanı, yeşil bina tasarım sürecinden sorumludur. Tasarımın tüm elemanları ile birlikte entegre tasarım anlayışında LEED Sertifika sistemine uymasını sağlamak danışmanın sorumluluğundadır. LEED rehberleri ışığında sertifika hedefinde bir bina yapmak eksiksiz bir yeşil bina tasarımı anlamına gelmektedir.

ECOBUILD LEED AP BD+C ve LEED AP ND akreditedir. ECOBUILD, ülkemizde ve dünyada yeşil bina projelerinde önemli başarılar elde etmiştir.

ECOBUILD, LEED Sertifikasını sağlayan kuruluş olan USGBC tarafından 2020 yılında dünya birincisi seçilmiştir. 2018 yılında ise GREENBUILD EXPO Europe'da ödüllendirilmiş, sadece 3 firmaya verilen "Dünya Yeşil Bina Lideri ödülü" nü almaya hak kazanmıştır.

LEED danışmanı mutlaka LEED Akredite Profesyonel kimliğe sahip uzman olmalıdır. Ayrıca LEED danışmanı firmanın USGBC Üye Firma statüsünde olması gereklidir.

LEED danışmanınız bina teknolojileri ve inşaat konusunda tecrübeli olmalıdır. Çünkü LEED sertifikası süreci iyi bir inşaat deneyimi gerektirmektedir. LEED danışmanlarınız dünyadaki bina teknolojisini takip etmek, güncel ve verimli sistemleri önermek, mimariden peyzaja kadar tüm projelerde en ilerici yaklaşımları bilmek, proje ekiplerine önermek ve tekniğine uygun olarak

uygulatmak ve inşa ettirmek durumundadır.

ECOBUILD, LEED Sertifikası ve yeşil bina tasarımı konusunda ülkemizdeki en tecrübeli olan lider firmadır.

Yeşil bina konusunda uzmanlığı olan ve inşaat konusunda tecrübeli LEED danışmanlarınız, projelerde zamanda ve giderlerde yüksek verimlilik, ekonomi, ve proje ekibine güven sağlarlar. LEED sertifikası konusunda uzmanlaşmış olan LEED AP'ler yeşil bina ile ilgili tüm konu başlıklarında uluslararası standartları tam anlamıyla bilmek, tüm dünyada bilinen yeşil bina uygulamalarına hakim olmak, yaklaşık değerler ile fizibilitelerini hesaplayabilmek gibi zorluklarla yetişirler. Yeşil bina yapmak ve LEED Sertifikası almanın ilk adımı doğru bir danışman ile çalışmaya başlamaktır.

**2020 yılında dünya birincisi seçilmiş ECOBUILD, sizin için projenizde doğru seçimdir.**

<http://>



## Daha Az Enerji ve Su Tüketen Şehirler

LEED ND planlama araçları daha az enerji ve su tüketen kentleri hedeflemektedir. LEED ND sertifikalı projelerde ortalama enerji tasarrufu %25-30 ve su tasarrufu ise %40 seviyesindedir. Ayrıca LEED ND Sertifikalı planlı kentsel bölgeler %39 daha az sera gazı emisyonu gerçekleştirirler.

## İnsan Ölçeğinde Yapılaşan Şehirler

LEED ND standartlarında yeşil kentleşmenin farkı, insan ölçeğinde yaşanılabilir kentlerin oluşturulmasıdır. İnsan ölçeğinde yapılar, ulaşım olanakları, yeşil alanlar ve altyapılar kentlerin insanlar için çok daha yaşanılabilir ve güvenli olmasını sağlamaktadır. Yaşayan yürünebilir caddeler, alışveriş sokakları, bisiklet yolları, parklar ile hobi bahçeleri, ağaçlandırılmış yürüme yolları, doğru tasarlanmış binalar elde edilir.

## Artan Sağlık Performansı

LEED ND Sertifikalı şehir parçalarında sağlık koşulları diğer mahallelere göre çok daha üst düzeydedir. Hava kalitesi yüksektir ve akustik sağlık bulunmaktadır.

LEED ND sertifikalı şehirlerin havasında Pm2,5 ve Pm10, CO<sub>2</sub> ve diğer zararlı gazlar çok düşük orandadır. Çevre kalitesi yüksek bir planlama ve projelendirme yapılıır. Tüm yapılaşma alanının halk sağlığı kriterleri proje aşamasında ele alınarak çözülür.





Ulaşım sistemlerinin planlanması LEED ND yeşil şehircilik standartlarında uluslararası gerekliliklere sahiptir.

LEED ND standardında uygulanmış projelerde ulaşım emisyonları önemli oranda düşmektedir. Bun u toplu taşıma, yayalaşma ve bisiklet yolu uygulamaları gibi emisyonları azaltıcı tedbirler oluşturmaktadır.

Yeşil ve gölgelendirilmiş yürüyüş yolları, yürünebilir cadde tasarımı, güvenli yol tasarımı gibi kriterler sayesinde projelendirilen şehir parçalarında yaşayan cadde ve sokaklar elde edilir.

## Yeni Kentleşme Neden Önemli?

LEED ND Yeni Kentleşme Modeli:

- › Kompakt ve yürünebilir mahalleler
- › Karma kullanımlı kent parçaları
- › Güçlü cadde-sokak ağları
- › Yeterli yapılaşma yoğunluğu
- › Bina tasarımlarında insan ölçeği vurgusu
- › Her gelir grubundan insana hitap edecek olan konut tipolojisi planlama yaklaşımını içerir.

LEED ND standartlarında yeşil yapılaşma kent tasarımında, bina kütlelerinde özellikle insan ölçeğine vurgu yapılmaktadır.

LEED ND, yeterli yapılaşma yoğunluğunu kent dokusunda doğal alanların korunması için gerekli görmektedir.

Ulaşım optimizasyonu kentin hava kalitesine, ulaşım için harcadığı enerji/zaman miktarına ve aynı zamanda sera gazı emisyonlarına etki etmektedir. Projelendirilen alanda kaliteli bir ulaşım planlaması kaliteli bir yaşam anlamına gelmektedir.

- › Ulaşımda güçlü cadde ve sokak bağlantıları
- › Kaliteli ulaşım ve optimizasyon
- › Ulaşım ağlarında türler arasında bağlantılar
- › Yürüme yolları tasarımı
- › Gölgeleştirilmiş caddeler
- › Bisiklet yolları tasarımı
- › Otopark alanları tasarımı

# LEED ND Sertifikalı Projeler Dünyada Tanınmakta ve Markalaşmaktadır

LEED, rekabetçi bir pazarın ihtiyaçlarına cevap verirken çevresel zorlukları ele almak için tasarlanmıştır. Sertifikasyon liderliği, yenilikçiliği, çevre yönetimini ve sosyal sorumluluğu bir araya getirmiştir.

LEED, proje sahiplerine ve kullanıcılara, sağlıklı mekanlar sağlarken, performansı hem de kârlılığı iyileştirmek için ihtiyaç duydukları araçları sağlar. Mahalle sürdürülebilir olarak planlandığında sinerji oluşur ve benzersiz fırsatlar sağlar.

LEED ND sertifikası, aşağıdaki faydaları sağlamak üzere tasarlanmıştır:

- › Daha düşük inşaat ve işletme maliyetleri
- › Projelerde artan varlık değeri
- › Kentsel atıkların azaltılması
- › Enerji ve su tasarrufu sağlanması
- › Mahalle ve bina sakinleri için daha sağlıklı ve üretken ortamlar
- › Sera gazı emisyonlarında belirgin azalma
- › Şehir ölçeğinde sürdürülebilirlik

## LEED ND Sertifikasının Önemli Kazanımları

- %50 ▼ daha az enerji tüketimi
- %65 ▼ daha az su tüketimi
- %75 ▼ daha az katı atık
- %39 ▼ daha düşük CO<sub>2</sub> emisyonları
- %100 ▲ daha çevreci yapı malzemeleri
- %15 ▼ daha düşük işletme giderleri
- %93 ▲ yaşayan mutluluğu ve memnuniyeti
- %15 ▲ satışlarda artış
- %25 ▲ yaya ve bisiklet kullanımı artışı
- %55 ▼ daha az otomobil kullanımı

Kaynak: USGBC, 2022



## Ekonomik Fayda Sağlar

LEED ile tasarruf ve rekabet avantajı elde edebilirsiniz. Kurumsal liderlerin %61'i, sürdürülebilirliğin pazar farklılaşmasına ve iyileştirilmiş finansal performansa yol açtığına inanıyor.

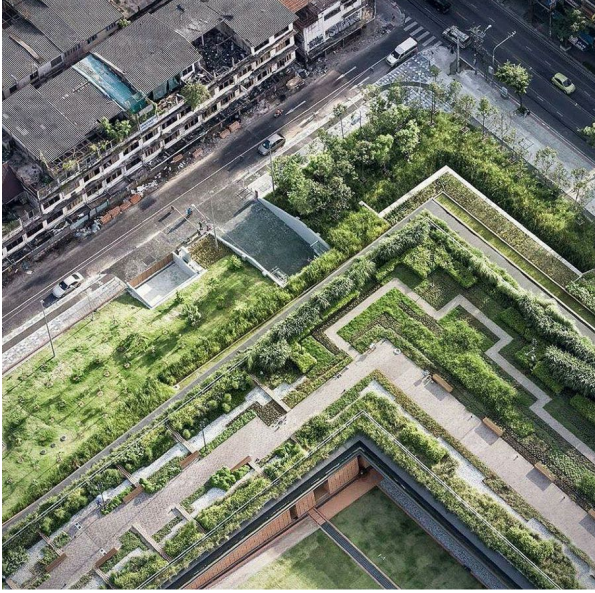
## Kiracıları Çeker

LEED sertifikalı projeler en yüksek kiralari alırken, kiralama oranları tipik olarak ortalamanın %20 üzerindedir. LEED sertifikalı projeler için boşluk oranları, yeşil olmayan mülklerden %4 daha düşüktür.

## Performansı Yönetir

LEED, dünyanın önde gelen yeşil şehirlik proje ve performans yönetim sistemidir. Yeşil şehir tasarımı, inşaatı, operasyonları ve performansı için kapsamlı bir çerçeve sunar.





LEED ND Standardında yeşil kentlerin yenilikçi gelişim stratejileri bulunmaktadır.

Bu stratejiler yeşil şehirciliğin en yüksek çevre, sağlık ve ekonomi hedeflerine ulaşması için oluşturulmuştur.

Sürdürülebilir bir yapılaşmanın yeşil standartları LEED ND tarafından belirlenmiştir. Kullanıcıları tarafından yaşayabilen ve korunmuş doğaya sahip kent parçaları oluşturmak temel amaçtır.

## Akıllı Büyüme Neden Önemli?

Akıllı Büyüme:

- › İyi planlanmış
- › Açık ve yeşil alanları ve tarım topraklarını koruyan
- › Kent içinde yaşlayan nüfusu canlandıran
- › Satın alınabilir ve farklı çeşitlerde konutlar tasarlayan
- › Daha fazla ulaşım seçeneği sunan büyüme/gelişme anlamına gelir.

Konut tipolojilerini farklı gelir gruplarına hitap edecek şekilde tasarlamak yaşayan kent parçaları oluşturmanın en önemli kriterlerinden birisidir.

LEED ND kent parçalarının tasarımında farklı ulaşım olanaklarının olmasını ve kente ulaşım entegrasyonunun optimum seviyede sağlanmasını hedeflemektedir.

Akıllı Büyüme stratejisinin en önemli ayağını kentlerin doğru yerleşim planlaması ve yer seçimi kriterleri oluşturmaktadır.

- › Doğal alanları,
- › Tarım topraklarını,
- › Doğal kaynakları
- › Tarihi alanları koruyan

bir gelişme ve yenileme alanı seçimi akıllı büyüme stratejilerinin temelidir.





**Altyapı sistemleri önemli oranda enerji tüketir.**

**Yeşil altyapı sistemleri kent genelinde yapılar haricinde harcanan enerjinin azaltılması, geri kazanılması ve merkezi olarak yönetilebilmesi için gereklidir.**

**Kentlerde enerji değişimi imkanları, SCADA sistemleri, akıllı şebekeler, yeşil enerji üretimi önemli yeşil şehircilik stratejileridir.**

## Yeşil Altyapılar Neden Önemli?

Binalar dışında kent içinde altyapılar da önemli oranda enerji ve su tüketmektedir. Kentte yer alan altyapıların enerji ve su tüketimi kontrol altına alınmadığında kentsel hizmetler yüksek emisyonlu olarak gerçekleşmektedir. Bu da şehrin iklim değişikliğine katkısını arttırmaktadır.

Kentsel altyapıların enerji verimli seçilmesi, akıllı teknolojilere sahip olması ve doğru konumlandırılması verimliliklerini arttırmaktadır. Kentsel hizmetlere yerel yönetimlerin harcadığı giderler önemli oranda düşmektedir.

Yeşil altyapı sistemleri, kentlerin iklime uyumlu ve düşük emisyonlu geleceği için çalışan yerel yönetimlerde uygulanması kaçınılmaz yatırımlardır.

Enerji ver su verimli altyapı sistemleri kentlerde düşük emisyonlu ve hatta sıfır karbon şehirciliğe giden yolda kaçınılmaz uygulamalardır. Kentte yer alan enerjinin geri kazanımı, paylaşımı ve yeniden kullanım için depolanması LEED ND'de uygulanana stratejilerden birisidir.

Yeşil Binalar diğer binalara göre ortalama %40 daha az su, %25-30 daha az enerji tüketirler. Yeşil binalar yeşil yerleşimlerin temel yapısını oluştururlar. Yeşil yerleşimler yeşil binalardan oluşan mahallelerdir.

ECOBUILD, LEED ND Yeşil Yerleşim Yeri tasarım ve sertifikasyonu danışmanlık hizmeti kapsamında şehir parçalarında ısı paylaşımı, merkezi ısıtma ve soğutma sistemleri gibi projeler konusunda teknik danışmanlık yapmaktadır.



# LEED ND Sertifika ve Enerji Verimliliği

Kendi enerjisini kendisi üreten konutlar ve mahalleler, daha az enerji tüketen çevre dostu, sürdürülebilir altyapı, peyzaj ve ulaşım sistemleri ile örülü kent parçaları LEED® ND Sertifikalı planlar ile gerçekleştirilir.

12

LEED ND Sertifikası'nın en önemli kazanımlarından birisi şehirde enerji verimliliğidir. LEED ülkemizdeki enerji verimliliği yaklaşımından farklı olarak proje aşamasında 2 defa enerji modeli yapılmasını zorunlu kılmaktadır.

Projenin, tasarım aşamasının başında ve sonunda 2 defa enerji modeli yapılarak enerji verimli bir seviyeye getirilir. Modellemeler sayesinde alanın ne kadar enerji tüketeyeceği proje aşamasında ortaya koyulur.

Bu çalışma projenin inşaatı sırasında ortaya çıkacak olan geri dönülmez enerji problemiğinin önüne geçer. İnşa edeceğimiz bina ve açık alanların işletme giderlerinin büyük bir kısmını oluşturan enerji tüketimini tüm ekonomik ömrü boyunca düşürmeyi sağlar. Alanın sera gazı emisyonlarında %39 oranında düşer.

Önemli olarak hatırlatılması gereken konu, enerji verimliliğinin sadece cihaz seçimi ve izolasyon olmadığıdır. Enerji modeli ile yüzlerce farklı parametre incelenmektedir.

Dünyadaki LEED Sertifikalı alanların ASHRAE 90.1 2010'a göre ortalama %40 enerji verimliliği sağladığı görülmüştür. ECOBUILD bina enerji verimliliği yaklaşımı ile danışmanlık yaparak sertifikalandırdığı projelerde bu rakamın üzerine çıkmayı başarmaktadır. Ülkemizde kullanılan TS825'e oranla ECOBUILD'in danışmanlığında gerçekleşen projelerde %55 daha yüksek enerji verimliliği sağlanmaktadır.

Başka bir deyişle Türkiye şartlarında %50 daha az enerji tüketen projeler LEED Sertifikası ile mümkündür.



## Plan Aşamasında Sertifika Alın

Tasarım aşamasında LEED® ND Plan Sertifikası alabilirsiniz. Sertifika %75'e kadar inşaat aşaması tamamlanması sonrasında inşaat için de kullanılabilir ve bölge LEED® ND İnşaa Edilmiş Proje sertifikasını alabilir.

## Müşterilerinizi Projeye Çekin

Potansiyel alıcı, kullanıcı/kiracı, finansörler, kamu yetkilileri arasında projenizin finanse edilmesi için inşaat başlamadan ilk aşamada LEED ND Plan sertifikasının alınması önemli bir imkandır.

Pazar arayışında LEED ND Plan sertifikasyonu çok önemli bir yardımcıdır.

## Finansman Sağlayın

Sürdürülebilir bir projenin finansmanında indirimler ve uluslar arası destekler LEED® ND Plan sertifikasyonu ile daha rahat ulaşılır kaynaklar olmaktadır.

Uluslararası finans kuruluşları ve yatırımcıların kredileri nezdinde sürdürülebilir yeşil kentleşme projeleri öncelikli yatırımlardır.



# Sürdürülebilir Şehirler için Bizimle Çalışın

ECOBUILD® sektöründeki en büyük yeşil malzeme, bina ve yerleşim yeri proje referanslarına sahip olan firmadır. Türkiye ve yurt dışında LEED® AP BD+C, LEED® AP ND, WELL AP, Envision SP Akredite Profesyonel kimliklerine sahip olarak, ulusal-uluslararası proje tecrübesiyle, yeşil bina tasarım, inşaat, sertifikalandırma ve yeşil malzeme üretim süreçlerinde danışmanlık hizmeti sunmaktadır.

**ECOBUILD, ISI üyesi ve Envision Yeşil Altyapı Projeleri Denetleyicisi yetkisine sahiptir. Yeşil Şehircilik, İklim Değişikliğine Uyum Eylem Planları ve Sera Gazı Emisyonları Raporlamasında uzmandır. Köprü, otoyol, baraj ve benzeri altyapı projelerinin Envision yeşil altyapı sertifikası alması konusunda denetim ve danışmanlık**

**yetkisine sahip tek Türkiye firmasıdır. WELL AP Akredite Uzman kimlikli olarak sağlıklı binalar konusunda eğitimler ve danışmanlık hizmetleri sağlamaktadır.**

ECOBUILD, Doğayı ve insan sağlığını koruyan, imalatı ekonomik ve çevreci olan malzeme, bina ve kentsel gelişme alanları projeleri için müşteri memnuniyeti odaklı hizmet sunmaktadır.

**Misyonumuz;** İnsana ve doğaya saygılı yeşil binalar ve yerleşkeler yaratarak dünyamızın daha yaşanabilir olmasını sağlamak ve bu şekilde topluma katkı sağlamaktır.

**Vizyonumuz;** Şehirciliğin ve bina sektörünün sürdürülebilir olarak gelişmesi ve binaların çevre kriterlere göre tasarlanıp, yapılmasını sağlamaya liderlik yapmaktır. Enerji verimliliği, çevreye duyarlı malzemelerin üretilmesi, yeşil şehirlerin ve kentsel dönüşümlerin oluşturulması vizyonumuzdur.

14

ECOBUILD, yeşil ve sürdürülebilir bir gelecek için danışmanlık hizmetleri sunmaktadır;

- **Yeşil Binalar: LEED Sertifikası**
- Yeşil Şehircilik: LEED for Cities
- **Yeşil Şehircilik: LEED ND Yeşil Kentsel Gelişim ve Dönüşüm**
- Yeşil Şehircilik: İklim Değişikliğine Uyum Eylem Planı
- **Yeşil Şehircilik: Şehir Karbon Emisyonu Hesaplaması ve Raporlaması**
- **Yeşil Metrolar: LEED for Transit**
- Sağlıklı Binalar: WELL Sertifikası
- **Yeşil Altyapılar ve Üretim Tesisleri: Envision**
- Yeşil Parklar: Sites Sertifikası
- **Yeşil Otoparklar: Park Smart**
- Sıfır Atık: TRUE Sertifikası
- **Yeşil Yapı Malzemeleri: LEED Deklarasyonları, LCA ve EPD**
- Bina ve Şehir Enerji Verimliliği: Bina ve Şehir Enerji Modellemesi





# ECOBUILD®

Yeşil Binalar İnşaat Mühendislik Enerji Yatırım Ticaret Danışmanlık Ltd. Şti.  
Ofis: Park Oran Sitesi, A3 Blok No:6 06450 Oran, Çankaya / ANKARA  
[www.ecobuild.com.tr](http://www.ecobuild.com.tr)



+90 312 221-2147



[info@ecobuildturk.com](mailto:info@ecobuildturk.com)



[@YesilBinalar](https://twitter.com/YesilBinalar)



[@ecobuildturk](https://facebook.com/ecobuildturk)

Doküman İçeriği Koruma Altındadır. Bu doküman ECOBUILD Yeşil Binalar İnşaat Mühendislik Enerji Danışmanlık Limited Şirketine aittir ve hiçbir şekilde kopyalanarak kullanılamaz, değiştirilemez, çoğaltılamaz ve dağıtılamaz. Herhangi bir kamusal veya ticari amaçla kullanılamaz. Bu kapsamda, bu belgenin herhangi bir diğer ortamda, herhangi bir amaçla kullanılması yasaktır. İçerik yurt içi ve yurt dışı telif hakkı koruması altındadır ve bu dokümanların her türlü izinsiz kullanımı, telif hakkı, ticari marka mülkiyeti ve diğer yasalardan ihlali anlamına gelebilir. Doküman içindeki istatistik veriler USGBC ve onun için çalışan profesyonel araştırma şirketleri araştırmalarının sonuçlarıdır.